



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: consiliul.local@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROCES VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței ordinare din data de 30 ianuarie 2025.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 81 din 23 ianuarie 2025.

Locul de desfășurare al ședinței: Sala Europa, din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Președinte de ședință – dl. Pîrvu Ionuț-Rareș

Sunt prezenți 21 consilieri locali, în funcție: dl. Ardelean Radu Daniel, dl. Bențea Marcel-Răzvan, d-na Bodor Fabian-Orsolya, d-na Câmpan Mihaela-Elena, dl. Crișan Romeo, dl. Cotos Robert Adrian, dl. Gavra Bogdanel-Viorel, d-na Hofer Gabriela, d-na Hordău Anne-Marie-Andreea, dl. Ilieș Marius-Sorin, dl. Lupșa Stefan, dl. Nagy Arnold, dl. Pap Zsolt-Istvan, dl. Pîrvănoiu Costel, dl. Pîrvu Ionuț-Rareș, dl. Pop Adrian Cornel, dl. Roman Gabriel-Alexandru, dl. Sălăjeanu Florian-Valeriu, dl. Trufan Radu-Daniel, dl. Varga Cornel și dl. Zaharie Daniel Ioan.

Lipsește d-șoara Marincea Ioana și dl. Cîrț Mircea.

Dl. primar: Bună ziua! Bine ați venit, dragi colegi, la ședința ordinară a Consiliului Local de astăzi, 30 ianuarie 2025, ședință convocată prin dispoziția nr. 81 din 23.01.2025. Sunteți prezenți un număr de 21 de consilieri din 23 în funcție, ședința este statutară.

Am să supun la vot ordinea de zi a ședinței de astăzi, care cuprinde un număr de 47 de proiecte de hotărâre. Să votați electronic.

,20
,0
Da,20
Nu,0
Abținere,0
Presedinte ,,Da
Hordau Anne ,,Da
Lupsa Stefan ,,Da
Crisan Romeo ,,Da
Gavra Bogdanel ,,Da
Hofer Gabriela ,,Da
Pirvanoiu Costel ,,Da
Varga Cornel ,,Da
Bentea Marcel ,,Da
Cotos Robert ,,Da
Ilies Marius ,,Da
Trufan Radu ,,Da
Bodor Fabian ,,Da
Pap Zsolt ,,Da
Nagy Arnold ,,Da
Salajeau Florin ,,Da

Pop Adrian	, , Da
Campan Mihaela	, , Da
Ardelean Radu	, , Da
Roman Gabriel	, , Da

DI. Zaharie votează verbal pentru.

DI. primar: 21 voturi pentru. Ordinea de zi a fost adoptată. Înainte de a intra în această ordine de zi și a da cuvântul d-lui președinte de ședință, vreau să urez tuturor care poartă numele de Ion, Vasile, Grigore la mulți ani, pentru că astăzi este sărbătoare, cei trei sfinți. Sper să avem o ședință cât mai calmă. Este prima ședință ordinară din 2025. Am avut câteva discuții pe comisii sau în privat cu o parte din consilierii locali. Am încercat să dau câteva explicații la unele proiecte de hotărâre pe care le-am inițiat și așa vrea, înainte să mă refer foarte pe scurt la două proiecte care am văzut că au generat și un pic de emoție în spațiul public, pe lângă cele două proiecte prin care propunem acordarea titlului de cetățean de onoare al municipiului Baia Mare domnului Mătăsaru și doamna Florica Bud, care, în opinia mea, merită acest titlu, pentru că, de-a lungul timpului au servit orașul prin activitățile pe care le desfășoară, așa vrea să mă refer la două proiecte mai importante pentru noi ca și comunitate. Mai precis, unul foarte important, acela prin care vă propun încheierea unei convenții pentru contractarea unui credit de trezorerie de 30 de milioane lei, credit de trezorerie care este, oarecum, garantat de stat, de guvern și care are condiții de creditare mult sub cele pe care le-am putea avea de pe piața liberă, de la instituțiile financiare bancare. Mai precis, avem o dobândă de 1,5%, actualizată cu Roborul, pe o perioadă de maxim cinci ani de zile. Însă, nevoia acestui credit vreau să o explic. În primul rând, faptul că în urmă cu o săptămână, am avut o vizită de lucru a colegilor, partenerilor noștri de la ADR Nord-Vest, împreună cu doamna director executiv Csilla Heghedus și acolo am luat la puricat, într-un fel, toate proiectele pe care le avem noi în implementare sau în diverse faze de implementare. Trecând în revistă proiectele pe care dumneavoastră le cunoașteți foarte bine, nu o să mă mai refer la ele. Am ajuns și la proiectele etapizate, proiectele etapizate pe care noi trebuia să le finalizăm până la finele anului 2023, atunci când trebuia să se încheie exercițiul financiar 2017-2021 al Programului Operațional Regional.

Am ajuns astăzi cu o serie dintre proiectele pe care le-am etapizat și pentru care a fost prelungit termenul de implementare, într-un mic blocaj și atunci am considerat că pentru a le debloca aceste proiecte, pentru că vorbim și de sume foarte consistente pe partea de cheltuieli neeligibile, am optat pentru acest instrument și am inclus ca și anexă la acest credit, finalizarea proiectului de eficientizare energetică CF7, creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare, mai precis, Spitalul de Pneumoftiziologie Dr. Nicolae Rușdea, acolo unde știți că de vreo trei ani de zile tot avem lucrări de reabilitare. Cred că au început pe vremea doamnei director Gabi Hofer și suntem în situația în care mai avem de executat lucrări. Acolo ritmul este destul de încet, pentru că se lucrează cu pacienți în saloane și trebuie să avem tot timpul relocări. Însă, și partea aceasta de implicare, atât a constructorului, cât și a noastră, ca și beneficiar, în special pe partea de lucrări neeligibile, a fost destul de slabuță, mă rog, asta și din cauza lipsei de resurse pe care noi o avem, adică nu suntem cei mai bogați în perioada aceasta.

Totodată, mai avem cele trei blocuri sociale de pe Luminișului 13A și Horia 46 care, repet, din punct de vedere al proiectului de eficientizare energetică, au fost finalizate, adică partea de anvelopare și tot ceea ce presupun lucrările de eficientizare energetică au fost realizate. Însă, noi, ca să putem să închidem proiectul, trebuie să declarăm acele obiective de investiții funcționale și în aceste condiții, a trebuit să recurgem la o altă procedură de achiziție. Am aprobat, practic, sumele necesare și trebuie să executăm pe cheltuială proprie lucrările de reabilitare interioară a acelor spații, iar acest lucru se face din resursele noastre proprii, mă rog, prin acest instrument de finanțare, acele blocuri sociale pe care dorim să le propunem utilizatorilor, mă rog, celor care sunt în momentul de față, în clădirile de la Cuprom, care nu sunt ale noastre și pe care suntem somați să le eliberăm. Odată ce vor fi finalizate aceste lucrări, atunci am gândit, împreună cu Direcția de Asistență Socială, ca beneficiarii să fie cei care locuiesc în momentul de față în spațiile total nepotrivite pentru orice tip de locuință. Nu așa putea să le spun locuințe sociale. Deci, din acest motiv, am introdus și cele trei blocuri aici.

Apoi, am mai introdus în acest credit partea de modernizare a parcului auto, acel proiect pe care îl avem noi pentru achiziția autobuzelor electrice. Cele 11 autobuze electrice trebuie să sosească, conform graficului de livrare, începând cu 15 februarie. Practic proiectul, contractul pe care îl avem în derulare trebuie să fie finalizat

până la sfârșitul lunii martie, când trebuie să facem recepția pentru acele 11 autobuze. Însă, pentru a putea face recepția acestora, noi trebuie să asigurăm infrastructura necesară pentru montarea stațiilor de încărcare. Sunt 11 stații cu încărcare lentă și 6 stații cu încărcare rapidă care, conform indicatorilor asumați prin acest proiect, trebuie să fie montate. Am aprobat documentația tehnico-economică și am demarat procedura de achiziție pentru asigurarea infrastructurii și montarea acestor stații. Nu știu dacă vom putea să le finalizăm până la sfârșitul lunii martie, însă echipa de implementare a găsit o soluție. O să instalăm cu titlu provizoriu la Urbis, o stație de pentru a putea să încărcăm acele mijloace de transport, acele autobuze, să le trimitem în probă pe trasee și să vedem dacă putem să facem recepția parțială pentru autobuze, în felul acesta, urmând ca atunci când se finalizează lucrările de asigurare a acestei infrastructuri, să intrăm cu tot ceea ce înseamnă mijloace de transport, să le introducem pe liniile de transport și să scoatem din circuit mijloacele de transport care sunt mai vechi și care necesită o mentenanță sau o valoare a mentenanței mai mare. De aceea am introdus și această sumă pentru că noi, în prima fază, va trebui să plătim și cofinanțarea pentru mijloacele de transport. Știți că este vorba de 6 milioane per total contract. În jur de 3 milioane pentru cele 11 autobuze și diferența pentru cele 5 troleibuze electrice, care trebuie să sosească undeva în luna iunie. Cam asta pentru această solicitare de credit de trezorerie.

Mai fac o precizare, că vechea solicitare prin care ați mandatat executivul să contracteze un împrumut pentru cofinanțarea și pentru dovada existenței cofinanțării aferente pentru obiectivului de investiții Aqua Park e, în momentul de față suntem în procedură de negociere, practice, nu negociere, am solicitat oferte instituțiilor bancare. Așteptăm până în data de 8 februarie să primim ofertele. Avem un deadline destul de strâns din partea finanțatorului. Undeva la jumătatea lunii martie noi trebuie să avem contractul de creditare, să avem toate instrumentele aprobate pentru a putea să semnăm acel contract de finanțare pentru Aqua Park-ul din Baia Mare. Asta în condițiile în care, așa cum știți și așa cum am mai discutat, Consiliul Județean își menține, până în momentul de față poziția că, dacă noi obținem contractul de finanțare pentru creditare, ei ar putea să renunțe la investiția lor de la Baia Sprie. O să vedem cum evoluează lucrurile și în funcție de ceea ce vom obține de la instituțiile financiare cărora le-am solicitat ofertă, o să vă prezentăm în fața dvs. oferta varianta. Acel contract de creditare va trebui să îl adoptăm, să îl aprobăm în Consiliul Local.

Și dacă am vorbit de Consiliul Județean, am văzut că la fel, că a solicitat interes și o mică dezbatere propunerea mea de a aloca pe perioada în care Consiliul Județean intră în reabilitare cu palatul administrative, sediul pe care noi l-am achiziționat de la BCR. L-am achiziționat pentru sediul administrativ al Primăriei Municipiului Baia Mare, însă, așa cum am mai spus-o, având în vedere că pentru acest obiectiv de investiții, pe parcursul anului 2024 noi nu am elaborat documentațiile tehnico-economice să vedem, nu am introdus nici măcar în lista de investiții, în lista de investiții din 2025 o să introducem acest obiectiv. Deja am solicitat o temă de proiectare. Deja avem o propunere. Urmează să introducem, așa cum am spus, în lista de investiții pentru elaborarea documentației tehnico-economică, însă nici într-un caz și dacă ne-am dori să ne mutăm la începutul anului viitor, nu am putea să reușim acest lucru, deoarece după ce obținem documentația tehnico-economică, după ce vom aproba împreună indicatorii tehnico-economici pentru reabilitarea, compartimentarea și dotarea cu tot ceea ce trebuie pentru ca acea clădire să servească în interesul public, în interesul administrației publice locale și a cetățenilor, pentru a asigura un acces cât mai facil cetățenilor la autoritatea publică, de abia după aceea va trebui să identificăm liniile de finanțare, să găsim o oportunitate de finanțare. Prima dintre ele fi ar fi pe partea de Administrația Fondului de Mediu și să ne raportăm aici strict la partea de anvelopare termică, eficientizare energetică. Însă tot ceea ce presupun amenajările interioare, compartimentările, astfel încât să satisfacem din toate punctele de vedere atât spațiile pentru desfășurarea activității a funcționarului, cât și în relația cu cetățeanul, va trebui să vedem de unde putem să alocăm resurse pentru a putea realize această investiție. Oricum, propunerea este, propunerea pe care o avem în momentul de față și pe care o să v-o prezentăm în momentul când o să aprobăm lista de investiții, este ca inclusiv spațiile de la subsol să intre într-un proces de revonversie și să amenajăm o parcare subterană, undeva de 100 de locuri și sub piațeta de la Piața Unirii. Mai mult, propunerea pe care o avem în momentul de față este să facem și o supraînălțare, pentru că spațiile în momentul de față nu ar fi suficiente pentru a comasa toate serviciile publice și toate direcțiile din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare, așa cum ne-am propus de altfel atunci când am achiziționat această clădire. Însă, costurile sunt destul de ridicate și atunci va trebui să stabilim împreună dacă mergem doar pe o anvelopare și pe o recompartimentare a spațiilor, astfel încât să putem să intrăm și noi în ele sau mergem spre o investiție mai mare sau nu facem nimic. Până la urmă, este și variantă aceasta și ne gândim și la alte variante care să fie mai fezabile pentru Municipiul Baia Mare și pentru Baia Mare în general.

Faptul că noi propunem acest proiect cu titlu gratuit, mie mi se pare unul firesc. Până la urmă, vorbim de o instituție publică și o instituție parteneră. Atâta vreme cât noi nu cheltuim nimic și o clădire care, până la urmă, ar trebui să fie conservată, noi am cheltui mai mulți bani decât cheltuim în momentul de față, pentru că cei de la Consiliul Județean își asumă toate costurile de întreținere a clădirii. Mai mult decât atât, ei fac investiții de circa 1 milion de lei pe partea aceasta de asigurare a infrastructurii de date, a rețelelor de date, a rețelelor electrice. Nu mai vorbesc de anumite dotări interioare, pe care probabil le vom putea folosi și noi la vremea respectivă. Ca atare, nu am făcut o propunere de proiect de hotărâre care să meargă în zona solicitării unei chirii, pentru că nu mi se pare firesc. Însă sunt ferm convins că putem să avem și noi avantaje din acest parteneriat pe care îl propunem prin încheierea acestui acord de dare în folosință cu titlu gratuit. Cam asta am vrut să vă transmit.

În rest, sunt proiecte de hotărâre care vizează, în mare parte, aprobarea unor indicatori tehnico-economici pentru anumite proiecte pe care noi le avem depuse și în schimbul acesta informațional, trebuie să refacem, conform răspunsului la solicitările de clarificări ale finanțatorului, să reface aceste documentații și să le aprobăm, pentru că sunt anumite diferențe de costuri. În general, nu sunt diferențe majore și aici mă refer la proiectele care vizează reabilitarea blocurilor de locuințe de pe Unirii. Acolo, acele patru blocuri de locuințe Unirii 9, Unirii 11, Unirii 12 și Unirii 14, am discutat cu cei de la ADR Nord-Vest și îndeplinesc punctajul pentru a putea să le contractăm, să intre în contractare. Undeva în maxim 2 luni de zile o să avem contractele de finanțare semnate pentru reabilitarea celor patru blocuri. Sunt lucrări destul de mari. Se vor face lucrări, mă rog, pentru anvelopare, așa cum știți cu toții, însă se montează și pompe de căldură, intrăm într-o altă etapă. Adică beneficiarii vor fi mult mai satisfăcuți, din punctul meu de vedere, față de lucrările pe care noi le-am derulat pe partea aceasta de eficientizare energetică pe celelalte blocuri. Sigur, tot ceea ce presupuneau aceste lucrări, de la acoperiș, instalații, lifuri, totul se reface, nu mai vorbim de tâmplărie, totul se schimbă. Sunt ferm convins că o să avem o altă față a centrului nostru de pe Bulevardul Unirii, cu Parcul Mara, în condițiile în care avem în momentul de față în procedură de achiziție inclusiv anveloparea și eficientizarea energetică a blocurilor de pe strada Progresului, tot ce înseamnă Progresului. Unirii 7 este deja reabilitat, urmează Unirii 9, 11, 12 și 14, deci se închide, practic, tot acel areal și eu spun că, din punct de vedere urbanistic o să fie mult, mult mai bine.

Mă opresc aici. D-le președinte Ionuț Pîrvu, cred că este ultima ședință?

Dl. președinte de ședință: Da, mulțumesc dl. primar.

Dl. primar: Vă felicit pentru modalitatea în care ați condus aceste trei luni de zile ședințele și sper să vină un alt coleg, care să continue treaba bună pe care ați făcut-o.

Dl. președinte de ședință: Da, mulțumesc dl. primar. Asta în condițiile în care nu se convoacă pentru mâine o ședință de îndată. Vă zic și eu bună ziua, sărut mâna doamnelor, bună ziua domnilor. Bine ați venit la ședința ordinară din data de 30 ianuarie 2025. Înainte de a intra în ordinea de zi, îi dau cuvântul d-nei secretar pentru a supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare.

D-na secretar: Bună ziua! Supun la vot procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local din data de 23 ianuarie 2025. Se poate vota.

De asemenea, în condițiile în care considerați că nu puteți participa la discuții și la vot pentru vreunul dintre proiectele de pe ordinea de zi, vă rugăm să vă anunțați interesul personal și neparticiparea. Mulțumesc.

Dl. Cotos: Bună ziua! Nu voi participa la discuții și la vot la proiectul nr. 28.

D-na secretar: 28?

Dl. Cotos: Da.

D-șoara Hordău: Eu la proiectul nr. 12.

Dl. Trufan: La proiectul nr. 33 întreg grupul USR nu va participa la discuții și la vot.

D-na secretar: 33. Dl. Trufan, Ilieș și Cotos.

DI. Trufan: Tot grupul.

DI. Crișan: Am depus cerere pentru spațiu.

DI. președinte de ședință: Din pctul meu de vedere, nu este o situație de incompatibilitate.

D-na secretar: Incompatibilitate sub nici o formă. Conflivct de interese nu cred, pentru că, până la urmă, I se atribuie lui, în calitatea pe care o are. La 10 d-na Câmpan.

DI. Ardelean: Nici eu nu particip la discuții și la vot la proiectul nr. 10 și nr. 25.

D-na secretar: 10, 25 dl. Ardelean.

DI. Pap: Ce am primit este votul.

D-na secretar: Ce ați primit este tot ce s-a propus în comisii, este un fel de final.

DI. președinte de ședință: Eu nu voi participa la proiectul nr. 8.

D-na secretar: Proiectul nr. 8, dl. Pîrvu. Dacă mai sunt și alte?

DI. președinte de ședință: Mai sunt și alte sesizări? Dacă nu, mai am eu o propunere de făcut.

,20

,0

Da,20

Nu,0

Abtinere,0

Presedinte ,,Da

Hordau Anne ,,Da

Lupsa Stefan ,,Da

Crisan Romeo ,,Da

Gavra Bogdanel ,,Da

Hofer Gabriela ,,Da

Pirvanoiu Costel ,,Da

Varga Cornel ,,Da

Zaharie Daniel ,,Da

Bentea Marcel ,,Da

Cotos Robert ,,Da

Ilies Marius ,,Da

Trufan Radu ,,Da

Bodor Fabian ,,Da

Pap Zsolt ,,Da

Nagy Arnold ,,Da

Salajeanu Florin ,,Da

Campan Mihaela ,,Da

Ardelean Radu ,,Da

Roman Gabriel ,,Da

D-na secretar: Avem 20 de voturi. Să vedem cine nu a votat. Vă rog.

DI. președinte de ședință: Pentru operativitate, dacă veți fi de acord să citim doar numărul proiectului, pentru că oricum este prezentat și live. Avem toți documentația. Dacă sunteți de acord să citim doar numărul. Vă rog să votați cine este pentru. Împotriva? Abțineri? Unanimitate. Mulțumesc.

Vă rog să verificați cine nu a votat pentru procesul verbal al ședinței anterioare. DI. Pop Adrian.

DI. Pop Adrian: Pentru.

D-na secretar: Deci 21 de voturi pentru, din care 1 verbal, al d-lui Pop Adrian.

Ordinea de zi

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Vom intra în ordinea de zi. Avem proiectul nr. 1. Aviz favorabil din partea Comisiei III. Dacă sunt propuneri pentru persoana care să ocupe pentru următoarele 3 luni funcția de președinte de ședință? DI. Ardelean ar fi, dacă dânsul este de acord. Va fi propunerea mea.

DI. Gavra: Eu am propus.

DI. președinte de ședință: Da? Atunci dl. Gavra îl propune pe dl. Ardelean Radu. Înțeleg că mergeți în campanie împreună.

DI. primar: DI. Varga, începem cu membrii PSD și până la finalul mandatului, o să vă vină și dvs. rândul tot la PSD.

DI. Varga: Nu e cazul.

DI. primar: Am înțeles că v-au retras sprijinul politic.

DI. președinte de ședință: Dar putem începe cu cei neafiliați politic. Deocamdată nu avem un ordin al prefectului de încetare a mandatului, așa că sunteți consilier în continuare. Haideti dragi colegi. Am zis că nu citim proiectele, ca să fim operativi. Am înțeles că, colegii liberali au o ședință importantă astăzi și atunci, încercăm să fim operativi.

Dacă nu mai este altă propunere, voi supune acest amendament prin ridicare de mână. Cine este pentru? 21 de voturi pentru.

Vom supune la vot proiectul, electronic. Vă rog să votați acum.

,18

,0

Da,18

Nu,0

Abtinere,0

Presedinte ,,Da

Hordau Anne ,,Da

Lupsa Stefan ,,Da

Crisan Romeo ,,Da

Gavra Bogdanel ,,Da

Varga Cornel ,,Da

Zaharie Daniel ,,Da

Bentea Marcel ,,Da

Cotos Robert ,,Da

Ilies Marius ,,Da

Trufan Radu ,,Da

Bodor Fabian ,,Da

Nagy Arnold ,,Da

Salajeau Florin ,,Da

Pop Adrian ,,Da
 Campan Mihaela ,,Da
 Ardelean Radu ,,Da
 Roman Gabriel ,,Da

Dl. președinte de ședință: Vă rog să afișați votul. Avem 18 voturi electronice. D-na Hofer, votul dvs.?

D-na Hofer: Pentru.

Dl. președinte de ședință: Dl. Pîrvănoiu?

Dl. Pîrvănoiu: Pentru.

Dl. președinte de ședință: Și dl. Pap?

Dl. Pap: Pentru.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc dragi colegi. Îl felicit pe dl. Ardelean, care o să intre peste două zile în atribuțiile sale de președinte de ședință.

21 voturi pentru. Hotărârea nr. 3 /2025

2. Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” doamnei Florica Bud

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-1

Comisia III– Aviz favorabil 4-0-2

Dl. președinte de ședință: Vom trece la proiectul nr. 2. Avem aviz favorabil din partea Comisiei I și din partea Comisiei III. Discuții? Dacă nu, vă rog să votați acum.

,21

,0

Da,19

Nu,0

Abținere,2

Președinte ,,Da

Hordau Anne ,,Da

Lupsa Stefan ,,Da

Crisan Romeo ,,Da

Gavra Bogdanel ,,Da

Hofer Gabriela ,,Da

Pîrvănoiu Costel ,,Da

Varga Cornel ,,Da

Zaharie Daniel ,,Da

Bentea Marcel ,,Da

Cotos Robert ,,Abținere

Ilies Marius ,,Da

Trufan Radu ,,Abținere

Bodor Fabian ,,Da

Pap Zsolt ,,Da

Nagy Arnold ,,Da

Salajeanu Florin ,,Da

Pop Adrian	, , Da
Campan Mihaela	, , Da
Ardelean Radu	, , Da
Roman Gabriel	, , Da

Dl. președinte de ședință: 19 voturi pentru, 2 abțineri. Proiectul a fost aprobat. **Hotărârea nr. 4 /2025.**

3. Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” domnului Florian Mătășaru

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I– Aviz favorabil 6-0-1

Comisia III– Aviz favorabil 5-0-1

Dl. președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 3. Avem, de asemenea, aviz favorabil din partea Comisiei I și din partea Comisiei III. Dacă sunt discuții? Dacă nu, vă rog să votați acum.

,21

,0

Da,18

Nu,0

Abținere,3

Președinte , , Da

Hordau Anne , , Da

Lupsa Stefan , , Da

Crisan Romeo , , Da

Gavra Bogdanel , , Da

Hofer Gabriela , , Da

Pirvanoiu Costel , , Da

Varga Cornel , , Da

Zaharie Daniel , , Da

Bentea Marcel , , Da

Cotos Robert , , Abținere

Ilies Marius , , Abținere

Trufan Radu , , Abținere

Bodor Fabian , , Da

Pap Zsolt , , Da

Nagy Arnold , , Da

Salajeau Florin , , Da

Pop Adrian , , Da

Campan Mihaela , , Da

Ardelean Radu , , Da

Roman Gabriel , , Da

Dl. președinte de ședință: În situația în care se dorește afișarea votului, vă rog să îmi spuneți.

D-na secretar: 18 voturi pentru, 3 abțineri. **Hotărârea nr. 5 /2025**

Dl. Gavra: Dacă îmi dați voie, dl. președinte.

Dl. președinte de ședință: La proiectul nr.4?

Dl. Gavra: Nu. La proiectul nr. 3. O scurtă intervenție.

Dl. președinte de ședință: Vă rog.

Dl. Gavra: Am văzut că au fost 3 abțineri. Eu chiar am toată admirația față de dl. Mătăsaru și față de fanfară. Fie că plouă, fie că ninge, fie că sunt în Parcul RFN, fie că sunt în Parcul Mara, că au fost sâmbătă, că au fost duminică și propun d-ui primar, dacă putem să acordăm acest titlu și întregii fanfare, nu doar d-lui Mătăsaru. Pentru servicii și știind de câte ori au cântat gratis, câte probleme au fost în urmă cu 10 ani pentru plata lor și alte lucruri. Deci chiar este o persoană dintre cei care chiar merită tot respectul și aprecierea noastră, a consilierilor și a băimărenilor. Mulțumesc mult.

Dl. Trufan: Dl. președinte, dacă se poate să intervin.

Dl. președinte de ședință: Dă o replică dl. primar, dacă e cazul și pe urmă.

Dl. Trufan: păi vă spun eu. Noi trei, grupul USR, a fost o decizie pe care am luat-o. Să știți dl. Gavra, că și pompierii stau în ploaie, în foc ș.a.m.d. și nu îi faem cetățeni de onoare. Nu am nimic sau nu avem nimic personal cu dl. Cred că fiecare, din pozițiile pe care le avem, trebuie să ne facem cât mai bine datoria și nu să devenim cetățeni de onoare ai unu municipiu, județ sau ai unei țări, pentru că am fost și am cântat în față la RFN în ploaie. Deci am ținut să intervin.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc colegi.

Dl. primar: Putem gândi o inițiativă și să vedem care e modalitatea. Individua doar? Așa cum am făcut pentru cei de la Minaur. Acum sincer, știți cum e, sunt în fanfară unii care vin, pleacă, stau un pic. Trebuie să stabilim totuși, niște norme, niște reglementări, ca să mergem în derizoriu până la urmă. Cu acordarea acestui titlu.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc frumos.

Dl. Ilieș: Dacă îmi dați voie să intervin și eu.

Dl. președinte de ședință: Da. Vă rog, dl. Ilieș.

Dl. Ilieș: Noi am trecut acum printr-o perioadă care a bulversat orașul, în legătură cu creșterea taxelor, a impozitelor. Acum trebuie să zicem că cetățenii de onoare beneficiază de anumite facilități și probabil că sunt și în pole position ca să obțină și facilități mai mari, că se intenționează și reducerea de taxe, din câte am înțeles. Eu zic că trebuie să arătăm un pic de solidaritate. Au fost discuții în sensul ăsta, dar se obțin niște facilități. Eu cred că trebuie să existe instituția aceasta, a cetățeanului public, dar ar trebui să fie mult mai exigentă, așa cum a subliniat și colegul meu, dar acum, din solidaritate, numirea asta de cetățeni de onoare și dacă se dorește întreaga fanfară să fie numiți cetățeni de onoare, asta înseamnă totuși niște taxe care nu vor fi plătite la Consiliul Local, la bugetul primăriei. Zic că e momentul să arătăm un pic de solidaritate. Eu nu cred că domnii care sunt vizați acum să fie cetățeni de onoare nu pot să înțeleagă și să accepte, că toți sunt cetățeni de vază și eu cred că pot să înțeleagă prin ce trece acum orașul.

Dl. Gavra: Eu vă înțeleg și vă respect părerea și opinia și a dvs. și a d-lui Trufan. Și pompierii și polițiștii stau în stradă, dar eu cunoscând ce înseamnă această formație, pot să vă spun că fanfara stă de multe ori în ploaie și frig fără să fie plătiți.

Dl. președinte de ședință: Vă mulțumesc. Haideți să nu divagăm de la subiect. Oricum, proiectul a fost adoptat. Dacă va fi o inițiativă, o vom supune dezbaterii la momentul potrivit.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 30.000.000 lei, în

conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2024 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului

Inițiator – Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-1

DI. președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 4. Avem aviz favorabil din partea Comisiei I. Dacă sunt discuții? DI. Trufan? Sau dl. Ilieș? Vă hotărâți dvs. care e primul.

DI. Trufan: Da, o să intervin eu puțin. Într-adevăr, costurile de creditare sunt foarte bune. Nu le mai găsești pe piața liberă. Mă bucur că cofinanțăm proiecte pe fonduri europene și că reușim să atragem bani în municipiu. DI. primar, aș vrea să vă supun atenției un aspect poate un pic mai sensibil. Locurile respective pe care le reabilităm ca să zic așa, unele dintre ele, toate aceste reabilitări implică cheltuieli pentru municipalitate. Pentru cetățeni, implică taxe și impozite, banii lor ducându-se acolo, efortul aparatului propriu de a identifica surse de finanțare pentru a face astfel de proiecte. Poate lucrăm un pic împreună la modul de atribuire a acestor locuințe, pentru că nu imi se pare normal. Dacă municipalitatea vine în sprijinul tău, ești un om necăjit, ai niște greutăți în viața ta, primăria vine și îți pune la dispoziție o locuință la costuri mult mai reduse decât cele care le găsești pe piața liberă. Dacă tu nu respecti faptul că niște oameni te-au pus acolo și tu nu ai grijă de locuința respectivă, de bunurile comune, ba mai mult, faci și ce se întâmplă acolo, nu e ok. Nu e ok pentru că, din nou, ne vom trezi cu alt Consiliu Local peste 8 ani de zile, care din nou va trebui să reabiliteze blocurile respective. Acum soluțiile ori sunt din modul de selecție sau de atribuire ori poate, nu știu, împreună cu Poliția Locală să se facă razii acolo iar cine e susceptibil că a mai distrus bunuri proprii ale primăriei sau ale municipalității, sau că a mai făcut nu știu ce alte neazuri, nu ar trebui să fie cazat acolo pentru că e un efort pentru municipalitate și nu ar trebui să perpetuăm genul acesta. Atât.

DI. primar: Absolut de acord cu această propunere, însă să știți că regulamentul și lista cu cei care sunt beneficiari dvs. o aprobați, ca și Consiliu Local. Apoi, să știți că toți cei care au beneficiat de locuințe sociale și nu au respectat condițiile, ei nu mai pot să primească o altă locuință socială. Practic, avem reglementat acest aspect. Sunt la fel de acord că împreună cu cei de la Poliția Locală trebuie să fim un pic mai prezenți în zonele acestea, vulnerabile, acolo unde sunt aceste așezăminte informale sau formale, cum le spunem și într-adevăr, trebuie să încercăm să îi învățăm pe oameni că trebuie să se respecte între ei. Avem foarte multe reclamații că muzică, că inundații, că lipsă de respect față de ceilalți și intervenim cât putem. Practic, avem și firmă de pază care asigură oarecum securitatea, siguranța zonei, însă să știți că un agent de pază nu poate să facă față la un palier de pe nuștiu, str. Horea, că știți cu ce fel de oameni lucrăm, însă da, trebuie să depunem noi eforturi cât mai mari ca să îi conștientizăm și de data aceasta, atâta vreme cât am investit atâția bani acolo, vă dați seama că vorbim de 10 milioane lei lucrări pe care noi le suportăm din bugetul nostru pentru reabilitarea interioară a celor trei blocuri, în condițiile în care în blocul acela, atunci când au plecat au spart tot. Încercăm. De data aceasta, propunerea este următoarea: cei care au fost relocați atunci când au intrat blocurile în reabilitare, au fost relocați în Horea 46B, pe aceia, ni avem un acord cu ei că îi vom readuce înapoi, îi readucem acolo și în Horea 46B ca propunere este să îi relocăm pe cei din Cuprom. Mă rog, nu o să putem să îi ducem pe cei din Cuprom la locuințele gata reabilite, în condițiile în care am fost în situația în care a trebuit să îi relocăm pe cei care aveau locuințe acolo în Luminișului 13A, în special. Da, erau la zi cu plățile. Colegii noștri se ocupă de această problemă, însă întâmpinăm disfuncționalități și probleme pentru că știm cu toții cu cine avem de a face.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc. DI. Ilieș, porniți microfonul.

DI. Ilieș: Eu chiar aș propune un amendament la portofoliul acesta de investiții. Într-adevăr, creditul acesta este în condiții foarte bune. Eu cred că numai așa, m-am uitat în istoricul creditelor, cred că numai la CEC s-au obținut așa condiții bune în 2019, când am avut un mi se pare, un interval de puncte procentuale la 0,7.

DI. primar: Alte vremuri.

DI. Ilieș: Așa, alte vremuri, dar cu Roborul la 5,65% la 3 luni, am ajuns la 7%, în jur de 7% procentul de dobândă. Bun, din calculele pe care le-am făcut, până la urmă vom scoate din buget vreo 5 400 000, cu tot cu dobândă. Noi, în septembrie 2024 am scos în licitație publică pentru cele trei locuri de pe Luminișului și de pe Horea lucrări de 10 698 000. Se viza izolarea termică a fațadelor, schimbarea tâmplăriei, reabilitarea termică a sistemului de încălzire, reabilitarea instalației de iluminat, izolarea termică a planșeului. Aceleași lucrări noi le-am mai contractat în 2020, pentru aceleași blocuri. La 13, 5 milioane lei, cam pe aceleași categorii de lucrări, reabilitare termică a elementelor de anvelopare a clădirilor, sisteme de încălzire, furnizare de apă caldă, reparare acoperiș, refacere finisaje, instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei. Deci în mare, cam aceleași categorii de lucrări.

DI. primar: Sunt categoriile care sunt impuse prin cererea de finanțare, prin programul pentru care noi am accesat această finanțare.

DI. Ilieș: Corect, dar se pare că avem de-a face, suntem într-un fel de Balada meșterului Manole unde tot la un cincinal, adică tot la 5 ani de zile se dărâmă, se strică tot ce construim noi inițial. Asta pentru că locuitorii spațiilor respective par așa, în momentul în care au luat de noi, să le distrugă așa, cu râvnă pentru că nu există nici un fel de consecințe, pentru că ei practic stau acolo, nu trebuie să plătească reparațiile, tot comunitatea le plătește și la sfârșitul celor 5 ani dimpotrivă, noi îi felicităm, îi invităm într-o oră electorală. Se promite de fiecare dată, la sfârșitul celor 5 ani, că blocurile respective vor fi reabilite. Dvs. ați spus că e vorba de cele trei blocuri, dar în documentație apar doar două blocuri, cel de pe Luminișului 13A și Horea 46A și suma e de 14,3 milioane total. De unde apare diferența asta?

DI. primar: În minus. De unde apare în minus.

DI. Ilieș: Nu, dar e în plus. E în plus pentru că noi am contractat lucrările în septembrie 2024, am scos la licitație la 10 638 000 lei. Deci ce contractăm noi acum sunt alt tip de lucrări sau același tip de lucrări, e o completare la lucrările din?

DI. primar: Sunt două chestiuni diferite: 1. Pe aceste obiective de investiții avem costuri eligibile și costuri neeligibile. În momentul de față noi suntem cu acele lucrări pe care le propunem pe parte de reabilitare interioară prin acea achiziție pe care am făcut-o pentru cele trei blocuri. Noi am inclus aici doar acolo unde am crezut și am considerat că suntem în pericol să nu finalizăm proiectele până la sfârșitul anului, deci Luminișului 13A și Horea 46A.

DI. Ilieș: Să înțeleg că acele 10 milioane de lucrări pe care noi le-am contractat în septembrie, mai avem cele 14 milioane.

DI. primar: Nu 14 milioane.

DI. Ilieș: Cum să nu? În total atâta e. Cu atâta ne împrumutăm.

DI. primar: Încă o dată. Noi până la realizarea lucrărilor de eficientizare energetică, în cadrul proiectului sunt cheltuieli eligibile și cheltuieli neeligibile, din proiectul etapizat. Deci noi am inclus aici cheltuielile neeligibile din proiectul etapizat și cheltuielile neeligibile pe care ni le-am asumat noi pentru reabilitarea interioară. Proiectul acesta, ca să vă fac o scurtă istorie, proiectele acestea pe locuințe sociale, cele trei blocuri, practic au fost declarate etapizate. Cele două blocuri au fost declarate etapizate, adică noi le-am introdus în exercițiul financiar 2021-2023, pentru că legiuitorul ne-a permis acest lucru și împreună cu Consiliul Local, dvs. nu erați consilier, am luat această hotărâre. Am avut proiecte declarate finalizate și proiecte declarate etapizate, dar noi aici, cu aceste blocuri, am avut și cheltuieli neeligibile în cadrul proiectului.

DI. Ilieș: Eu am înțeles. Acum, noi aplicăm pentru 30 milioane credit, din care 14,3 cele două blocuri, nu?

Și astea sunt cheltuieli neeligibile din cadrul proiectului.

DI. primar: Da.

DI. Ilieș: Care e valoarea totală a proiectului?

DI. primar: Acum valoarea totală a proiectului este mult mai mare. Haideti că vă spun, că mi se pare că am aici. Vă comunic. Continuați discuția, că vă comunic.

DI. Ilieș: Ok. Care e amendamentul pe care l-aș propune eu: În momentul ăsta cele trei blocuri, bănuiesc că sunt încă locuibile.

DI. primar: Nu, asta e problema. Deci ca să poată să devină locuibile trebuie să le reabilităm interiorul.

DI. Ilieș: Adică sunt distruse complet.

DI. primar: Nu, sunt reabilitate.

DI. Gavra: 80% finalizate.

DI. Ilieș: 80% și 20% din restul de lucrări reprezintă 14,3 milioane?

DI. primar: Nu. Deci încă o dată, deci lucrările de reabilitare interioară pentru cele trei blocuri, că noi mai avem încă unul pe care l-am declarat finalizat.

DI. Ilieș: În documentație dvs. ați trecut numai două blocuri.

DI. primar: Aici da, dar noi mai avem încă un bloc pentru care...

DI. Ilieș: Nr. 13, Luminișului.

DI. primar: Dar acela ni l-am asumat, practic, din bugetul local. De fapt și acesta e tot din bugetul local.

DI. Ilieș: Deci noi, ce cerem acum prin creditare e să obținem finanțare pentru restul de lucrări.

DI. primar: Pentru?

DI. Ilieș: Restul de lucrări.

DI. primar: Exact.

DI. Ilieș: Ok, care ar fi, deci pentru 20% noi dăm 14,3 milioane.

DI. primar: Încă o dată. 20% a rămas neexecutat din proiectul inițial. Noi aici, aceste reabilitări interioare nu fac parte din proiectul inițial, ci doar ca să putem noi să declarăm proiectul finalizat și acele blocuri să fie funcționale, noi trebuie să demonstrăm finanțatorului că acolo, da, obiectivul de investiții a creat condițiile ca, acei beneficiari să intre în bloc. Până ce noi nu reabilităm aceste interioare, noi nu putem să îi ducem pe oamenii aceia pe care i-am scos din Luminișului 13A, i-am băgat în 6B, să îi aducem la condiții mai proaste decât au fost inițial, doar pentru că am făcut, am renovat d.p.d.v. energetic și am reabilitat fațada și mă rog, acoperișul și instalațiile.

DI. Gavra: Deci pe scurt, dacă îmi dați voie, finanțarea europeană a cuprins un anumit tip de lucrări, iar ca să îți o aprobe finanțarea europeană acum, să îți valideze sumele de acolo, tu trebuie să îl faci operațional blocul, iar ca să îl faci operațional blocul, trebuie să faci alt tip de lucrări pentru care ai nevoie de acești

bani. Aceasta este foarte pe scurt.

DI. Ilieș: Am înțeles, dar pe mine mă interesează valoarea totală a investiției, de ce? Pentru că, dacă faci un calcul simplu, la 14 milioane, cât cerem noi, pe care ne vom credita, plus 7% dobânda, cheltuielile noastre o să fie cam de 15 400 000 pe final. Ok, la un preț de 600 euro/m² pe piața liberă, că nu mergem pe 500, că se poate obține și 500 la costuri de producție la semifinisat, deci ar veni ccam la 3 000 euro/m², obținem 5 136 m² construiți, împărțit la 40 m² în spațiul locativ, obținem 128 de unitați locative. Ok, da de banii ăștia ne putem face din nou un bloc, deci din nou, nou nou. Întrebarea este dacă nu am putea face noi un efort să le facem locuibile cât de cât blocurile respective și cu banii aceștia să construim alt bloc.

DI. primar: DI. Ilieș, eu am explicat în momentul în care am inițiat proiectul de hotărâre pentru contractarea acestui credit, în primul rând urgența pentru care solicităm acest credit, pentru a aloca resurse financiare ca să putem finașiza niște proiecte pe care noi le-am declarat etapizate și pe care suntem obligați să le închidem până la finele anului 2025. Din acest motiv, nu că nu am putea noi să construim blocuri, acum ne apucăm noi să construim blocuri din?

DI. Ilieș: Nu, păi facem un calcul economic. Niște bani pe care noi să îi dăm din bugetul local, oricum îi dăm. Cele 15, 4 milioane le vom plăti etapizat, oricum le vom plăti. De banii ăia, v-am spus, facem un bloc nou.

DI. primar: Așa. Să facem un bloc nou pentru ce? Pentru cei care stau la Cuprom? Vreți să strige din nou băimărenii la mine? Că dvs. ați făcut propunere de 1 500 și au strigat la mine.

DI. Ilieș: Eu v-am dat un exemplu ca și ordin, ca să înțelegeți amploarea cheltuielilor, dar propunerea mea nu e asta, de amendament. Propunerea este să mergem pe CF8 și CF7, pe CF 7 și pe CF20, care sunt tot pe POR, exercițiul financiar 2014-2020, care au cofinanțare aproximativ, zic așa, de 11 și de 8 milioane, deci am putea acoperi un bloc, să finalizăm lucrările și să obținem cofinanțare la anveloparea unui bloc central.

DI. primar: DI. Ilieș, deocamdată noi suntem executiv, noi știm cum se implementează proiectele și unde avem probleme.

DI. Ilieș: Ok, de aia propun amendament.

DI. primar: Dvs. dacă credeți că venind în Consiliul Local și propuneți un amendament, știți mai bine decât noi cum se implementează și care sunt dificultățile, acum cu tot respectul, vă înșelați.

DI. Ilieș: DI. primar.

DI. primar: Nu are nici o treabă CF10. Ce treabă are CF10 cu lucrările astea?

DI. Ilieș: Eu am argumentat acum pe bani europeni.

DI. primar: Din CF10, lucrările neeligibile sunt plătite poate 100%. Despre ce vorbim? Dvs. vă uitați pe un grafic și spuneți...

DI. Ilieș: Nici vorbă. Lucrările neeligibile pe CF8 sunt de 11 771 000.

DI. primar: Încă o dată, CF8....

DI. Gavra: Ce aveți acolo nu e din lucrări neeligibile, cât la sută sau suma care s-a plătit.

DI. Ilieș: Ba da. Nue adevărat.

DI. Gavra: Care s-a plătit sau execuția. Dvs. aveți valoarea de neeligibil și punct. S-a pus la dispoziție că pate din ăia s-a plătit 90% și mai trebuie 10 lei sau s-a plătit numai 10% și trebuie 1 000 000.

DI. primar: Mai mult decât atât, încă o dată ne întoarcem și vă spunem: CF8 în momentul de față este în procedură de achiziție publică.

DI. Ilieș: Dar știu asta.

DI. primar: Pentru CF8 eu am termen de implementare 2026. Am timp. Aici pe mine mă presează și factorul timp și vreau ca să asigur resursele necesare să închid aceste proiecte, să devină funcționale și să facem recepția finală, una la mână. Pe de cealaltă parte, mă presează și factorul social că eu din nou am presiunea celui care deține spațiile de la Cuprom, să eliberez acele spații, pentru că nu sunt ale noastre și acei oameni stau acolo, oarecum clandestin. Mă înțelegeți? Atunci eu trebuie să pregătesc rapid, pentru că m-am prevalat un pic de perioada noiembrie-martie, când nu se pot face evacuări ș.a.m.d., dar din martie deja din nou o să primesc somație și va trebui ca să mă mișc ca să găsim alternative. Asta e ideea, dar repet, vă mai spun un lucru apropo de neeligibilul pe care îl vedeți pe anumite contracte de finanțare. Am mai discutat inclusiv pe Cinematograful Dacia. Când vedem neeligibil în valori relativ mari, luați în calcul un aspect: Orice proiect tehnic, orice studiu de documentație tehnică, în momentul de față este conform HG1 parcă, unde trebuie să asigurăm și o rezervă de implementare. Cel care elaborează studiul asigură o rezervă de implementare pentru fiecare proiect. Noi când introducem ca și cheltuială neeligibilă, introducem și partea asta, însă în momentul în care scoatem în procedură de achiziție publică lucrarea. Spre exemplu, Cinematograful Dacia, dacă valoarea totală a proiectului cu toți indicatorii, cu toate articolele de deviz, în devizul general înseamnă 70 milioane. Dacă vă uitați acum pe site-ul de achiziții publice, o să vedeți că noi am scos lucrarea la 39 de milioane. Atât e lucrarea scoasă. De ce? Pentru că am extras 25% rezerva de implementare, pentru că am extras din devizul general 8 milioane „Diverse și neprevăzute” și am mai extras 1 milion și ceva proiectarea, pe care noi am plătit-o. Înțelegeți? La fel și în CF8 și în CF10. Dacă adunați valoarea neeligibilă și valoarea eligibilă, o să vă dea 28 de milioane, la CF8 cred că, dacă vă uitați în procedura de achiziție...

DI. Ilieș: În CF8 nu e atâta. La CF8 e 11 milioane pe neeligibil.

DI. primar: Ce?

DI. Ilieș: La CF8.

DI. primar: Eligibilul?

DI. Ilieș: Neeligibil.

DI. primar: Cât e eligibil?

DI. Ilieș: Eligibilul, stați că vă zic.

DI. primar: Deci încă o dată, eu vă zic suma totală.

DI. Ilieș: Îl am aici.

DI. primar: Stați că vă zic eu. Eu vă zic din memorie. E undeva 28 milioane valoarea totală.

DI. Ilieș: Cam așa e.

DI. primar: Dacă vă uitați în procedura de achiziție publică, în momentul de față, CF8, valoarea estimată e 22 milioane cu tot. Adică nu am pus 25 milioane, că am lăsat rezerva aceea de implementare separat, ca idee. Mă rog, una peste alta, eu înțeleg dorința dvs. de a crea un cadru cât mai facil, să rezolvăm

proiectele și să...

DI. Ilieș: Eu zic că, părerea mea, e prioritar să avem un centru al orașului anvelopat.

DI. primar: Vă întreb dar de ce CF8 și nu CF10? De ce blocul și nu Piața Revoluției? De ce Piața Revoluției și nu Piața Universității? Că eu am contract de execuție pe Piața Revoluției.

DI. Ilieș: Sunt de acord și cu Piața Universității, sunt de acord. Hai să amânăm blocurile astea și să mergem pe...

DI. primar: Hai să fim serioși.

DI. Ilieș: Stați un pic, că și asta e un proiect pe care îl avea, deci dacă nu sunteți de acord cu asta, eu vă mai...

DI. Gavra: DI. Ilieș, anexa la credit în 5 ani se va modifica de cinci ori.

DI. Ilieș: Dar nu le amân aici. Vom ajunge în aceeași situație și cu proiectele astea. Eu sunt convins.

DI. președinte de ședință: DI. Ilieș, hai să face amendamentul, îl supunem la vot și votăm că nu are rost să pierdem discuțiile. Întrebarea mea este una singură: Ce facem cu banii europeni pe care ar trebui să îi dăm înapoi dacă nu finalizăm proiectele?

DI. Ilieș: Poftim?

DI. președinte de ședință: Ce facem cu banii europeni, de unde scoatem banii ca să plătim fondurile europene pe care trebuie să e rambursăm?

DI. Ilieș: DI. coleg, dar aceeași întrebare o să o avem și cu anveloparea. Vom ajunge în aceeași situație.

DI. președinte de ședință: Nu, până la finalul lui 2025 să finalizăm aceste proiecte.

DI. primar: DI. Ilieș, cu anveloparea spre exemplu și cu celelalte proiecte pe care noi le avem în finanțare sau în contractare, o să vin în fața dvs. și o să vă solicit probabil, un alt instrument de cofinanțare.

DI. Ilieș: Un nou credit.

DI. primar: Încă o dată, atenție numai un pic. Nu săriți așa, ca și fata mare la măritat. În momentul de față, dacă vă uitați pe portofoliul de proiecte pe care eu vi l-am pus la dispoziție și o să vedeți care este valoarea totală a proiectelor pe care le avem contractate sau în fază avansată de contractare, suma totală este undeva la 800 milioane de lei. Nevoia de cofinanțare, fără Aqua Park, e 230 de milioane. În momentul de față, 230 de milioane fără discuția pe aceste două proiecte sau trei blocuri sociale, proiectele etapizate, nici CF7 nu, deci 230 de milioane. Păi oricât aș mări eu taxele și impozitele sau nu eu, că dvs. le-ați mărit, cei care ați votat, eu am propus, dar nu e nici o problemă, eu mi-am asumat, eu mi-am luat toate apelativele.

DI. președinte de ședință: Haideti dragi colegi, până dl. ilieș se gândește cum formulează amendamentul, îi dau cuvântul d-lui Pîrvănoiu.

DI. Varga: Atunci, în cazul asta, eu nu votez proiectul.

DI. Ilieș: Stați un pic.

D-na secretar: Aveți amendamentul? Vă rog.

DI. primar: Dacă vreți să ne îndatorăm și mai tare, dl. Varga, nu îl votați. Ce să zic?

DI. Ilieș: Amendamentul este, așa, pentru contractul de finanțare, Contractarea împrumutului se face și pentru creșterea eficienței energetice ...

D-na secretar: Nu așa dl. Ilieș. Vă rog să ne spuneți în anexă, ce scoateți și ce introduceți. Nu, la contractul de credit, nu la contractul de finanțare, că noi aici nu vorbim de contractul de finanțare. În anexa de credit, doriți să schimbați ceva obiective.

DI. primar: Nu așa. Se introduce în anexa....

DI. Ilieș: Ok. De la art. 2.

DI. președinte de ședință: Poate să facă amendament.

DI. Ilieș: Exact. În anexa la credit așa vrea să se înlocuiască...

DI. primar: DI. Ilieș, eu vă zic ceva, haideți, serios acum.

DI. Ilieș: Eu am prezentat argumentele colegilor mei.

DI. primar: Ce documente ați prezentat dvs?

DI. Ilieș: Noi avem niște termene în contract așa, care pentru CF8, așa, să vedem, este aprilie 2025, nu? Pentru așa, pentru creșterea eficienței energetice, aprilie 2025.

DI. primar: DI. Ilieș, opriți-vă un pic.

DI. Ilieș: Da.

DI. primar: Eu înțeleg că nu ați vorbit de mult. Dvs. încercați să nu vă faceți de răs când dvs. îmi spuneți și invocați urgența pentru a introduce în anexa creditului a unui obiectiv de investiții, care în momentul de față se află în procedură de achiziție publică pentru execuția lucrărilor, față de două obiective de investiții care sunt declarate etapizate, care sunt sub riscul de a nu fi finalizate până la sfârșitul anului, pe care le-am discutat cu finanțatorul, cu partenerii de la ADR NV și am convenit ca să facem un efort să putem să finalizăm aceste proiecte. Dvs. acum îmi vindeți pielea ursului din pădure. Stați, că o să avem probleme și cu CF8, dar de ce nu o să avem probleme cu CF10 de exemplu, de ce nu o să avem probleme cu celelalte obiective de investiții?

DI. Ilieș: Ok, putem pune CF8 sau CF10, nu e o problemă. E la 8 milioane, nu e o problemă.

DI. primar: Bine, puneți ce vreți, ce să zic. Puneți ce vreți, dar atât, trebuie să înțelegeți un pic.

DI. Ilieș: Piața Revoluției, tot așa, are 9 milioane cofinanțare.

DI. primar: Dar Piața Revoluției are termen de finalizare ianuarie 2027.

DI. Ilieș: Stimate primar, dl. primar, vom fi în aceeași situație, vă garantez.

DI. primar: Domnule, dar lăsați dvs. că vom fi. Noi suntem acum, suntem în situația în care noi trebuie să...

DI. Ilieș: Noi dăm acum 14 milioane din bugetul public, punem o povară, că va fi o povară fiscală pe oraș, pentru niște blocuri care vor fi distruse în 5 ani de zile.

Dl. primar: Așa, haideți să nu dăm, haideți să nu realizăm, să nu finalizăm proiectul și să mai dăm 25 milioane înapoi!

Dl. Ilieș: Păcat că nu este aici tehnicul.

Dl. primar: Dar ce vreți să vă mai spunem?

Dl. Ilieș: Vreau să știm următorul lucru, deci odată nu mi-ați spus care e valoarea totală a lucrărilor. Nu mi-ați zis-o. Tot v-ați răsfoit acolo hârtii, dar nu mi-ați spus-o și spuneți că știți din cap.

Dl. primar: Haideți să ...

Dl. președinte de ședință: Care este amendamentul?

Dl. primar: Stmați colegi, haideți, că trebuie să îi răspund, că dacă nu e dl. Ciriț, ne scoate dl. Ilieș la tablă. Deci pe Luminișului 13A, proiecte etapizate, valoarea lucrărilor, valoarea eligibilă 1 713 000, valoare neeligibilă 8 104 000, valoarea totală 9 817 000. 2 482 753 au rămas de executat din vechul contract, din vechiul proiect, ca idee. Ați notat?

Dl. Ilieș: Păi nu, eu acum încerc să fac totalul. Stați un pic.

Dl. primar: Dar ce total să faceți? La ce faceți totalul?

Dl. Ilieș: Pe mine mă interesează să știu care e valoarea totală a lucrărilor.

Dl. primar: Încă o dată, acest proiect a fost etapizat.

Dl. Ilieș: Eu am înțeles.

Dl. primar: Bine. Nu ați înțeles nimic.

Dl. Ilieș: Dar ce vreau să zic e că, prin ordonanța de urgență, nu e ordonanță, ordonanța pentru credit, intră la finanțare. Deci intră ca și eligibil, pentru cei care doresc să depună pentru creditare și lucrările astea de anvelopare, pentru că sunt în exercițiul financiar 2014-2020.

Dl. primar: Dar ce vreți să spuneți?

Dl. Ilieș: Eu zic să le prioritizăm, să le asigurăm cofinanțarea, că ne trezim în aceeași situație.

Dl. primar: Ascultați-mă un pic.

Dl. Ilieș: Da.

Dl. primar: În 2028 sunt alegeri locale, dacă nu este referendum. Candidați și asumați-vă dvs. treburile astea. Lăsați-ne pe noi, că ne-am asumat. Lăsați-ne să ne facem treaba și dacă nu o să o facem, dvs. ați spus, dacă noi suntem executiv și noi gestionăm aceste proiecte...

Dl. Ilieș: Sunteți executiv, dar Consiliul Local decide până la urmă.

Dl. primar: De acord, dar dvs. încercați să îmi spuneți mie ce trebuie să fac ca și organizare.

Dl. Ilieș: Ok și eu propun acum colegilor. Eu am adus niște argumente de ce ar trebui să mergem pe eficientizarea energetică a blocurilor din centru și nu pe blocurile de pe...

DI. președinte de ședință: Formulați amendamentul să putem supune la vot, să putem debloca această situație.

DI. Ilieș: Ok. Pentru anexa la proiectul 4, în loc de eficientizare energetică a proiectelor de reabilitare bloc locuințe strada Luminișului 13A, reabilitare bloc locuințe sociale strada Horea 46A...

D-na secretar: Deci punctul 3 și 4 din anexă.

DI. Ilieș: Da. Să fie înlocuite cu reabilitare, eficiență energetică pentru blocurile CF8. Pentru blocul CF8. La 11 771 987.

D-na secretar: Numai un pic. Deci înlocuiți poziția 3 și 4.

DI. Ilieș: Da.

D-na secretar: Poziția 3 în valoare de 7 600 000 și poziția 4, în valoare de 6 700 000?

DI. Ilieș: Uite, poate să rămână de fapt de acolo un bloc, stați un pic, că nu e o problemă

DI. Varga: Hotărâți-vă odată, vorbiți de o oră și nu știți să faceți un amendament, vorbesc serios.

DI. Ilieș: Stimate coleg, vă rog să ieșiți în fața cetățenilor să spuneți că nu aveți răbdare să stați în consiliu, că tipul dvs. e prea prețios și poate că o să aibă altă decizie data viitoare la alegeri.

DI. Varga: DI. Ilieș, vă rog să faceți un amendament, nu fiți populist, că sunteți la USR, nu sunteți populist.

DI. Ilieș: Eu nu sunt populist, eu aici în primul rând, i-au o decizie pragmatică.

DI. Varga: Am văzut. De o oră.

DI. Ilieș: Deciziile bune cer timp.

DI. președinte de ședință: Haideti vă rog, dacă doriți să intrați în polemici, vă invit afară. Terminați amendamentul.

DI. Ilieș: Eu propun ca în locul acestor propoziții, așa, să avem.

D-na secretar: Da, deci poziția 3 și 4 se înlocuiește cu ...

DI. Ilieș: Proiectul de eficientizare energetică cu, dl. președinte, vă rog să interveniți, colegul e recalcitrant, vorbește peste mine.

DI. președinte de ședință: Nu îl mai pot da afară din partid, că l-au dat deja.

DI. Ilieș: Așa. Să fie CF8. Deci eficientizarea energetică.

DI. Varga: Mulțumesc.

D-na secretar: Numai un pic. DI. Ilieș, acum v-am întrebat, pentru ambele pozitii propuneti doar CF8?

DI. Ilieș: Da, exact.

D-na secretar: Bun. Și ce faceți cu diferența de sumă, dacă dvs. pentru CF8 11 milioane, ori cele două adunate fac 14 milioane?

DI. Ilieș: Ok și 11 milioane.

D-na secretar: Păi nu știu cât ați zis dvs. Ați citit 11 milioane.

DI. Ilieș: Nu, cofinanțarea este de 11 771 987.

D-na secretar: Bun și diferența de sumă unde o puneți?

DI. Ilieș: Păi nu trebuie neapărat să mergem pe întreg creditul.

D-na secretar: Atunci scădeți valoarea creditului.

DI. Ilieș: Sigur că da, poate fi scăzut.

D-na secretar: Păi nu sigur că da, că eu vă întreb care e amendamentul. Eu nu calculez. eu notez ceea ce dvs. spuneți.

DI. Ilieș: Sigur că da, dada, sigur că da, putem scădea creditul.

DI. președinte de ședință: Scădem creditul?

DI. Ilieș: Da da, sigur că da, pentru că e povară până la urmă.

D-na secretar: Am înțeles.

DI. președinte de ședință: O povară o să fie când va trebui să dăm banii înapoi pe proiectul unde nu finanțăm, dar mă rog, este alegerea dvs. sigur că da, să faceți amendamentul. Urmează colegii să voteze.

D-na secretar: Deci se înlocuiește cu reabilitare CF8 la valoarea de 11 milioane?

DI. Ilieș: Da, 11 771 987.

DI. Gavra: Aceeași sumă e?

D-na secretar: Nu, e mai mică decât cele două adunate.

DI. Gavra: Vedeți că se încurcă lucrurile.

DI. președinte de ședință: Dacă trece.

D-na secretar: Și la art. 1 atunci care e valoarea creditului?

DI. Ilieș: Stați un pic că diferența, putem să acoperim creșterea eficienței energetice a blocului de pe Unirii nr. 12. Stați numai un pic.

DI. președinte de ședință: Vă rog nu îl introduceți 12, că altfel nu voi participa la vot.

D-na secretar: De pe Unirii care?

DI. președinte de ședință: Vă rog nu îl introduceți 12.

DI. Ilieș: O secundă. Numai o secundă, că vă zic imediat. O secundă, imediat vă dau eu. Găsesc eu. Rețeaua integrată de acces alimentare pentru vehiculele electrice. Țasta e noiembrie 2025. E 3 243 524. Țasta poate fi introdus. Da, un pic. Uitați, introducem Creșterea performanței energetice la Seminarul

Teologic Liceal Ortodox Sf. Ierah Iosif Mântuitorul, Ia 3 713 000.

Dl. președinte de ședință: Aici dl. Gavra trebuie să voteze.

Dl. Ilieș: Să nu spuneți că nu susțineți asta, măcar simbolic. Deci propun așa, la anexă, înlocuirea celor trei blocuri de pe Luminiișului și Horea cu Creșterea eficienței energetice e ablocurilor de la CF8 în valoare de 11 771 987 și Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Baia Mare, așa, Seminarul Teologic Liceal Ortodox Sf. Ierah Iosif Mântuitorul, corp A.

Dl. Gavra: Mărturisitorul.

Dl. Ilieș: Mărturisitorul, da. 3 713 851.

Dl. președinte de ședință: Bun. Mai avem? Până se redactează proiectul, îi dau cuvântul d-lui Pîrvănoiu.

Dl. Pîrvănoiu: Mulțumesc dl. președinte. Cred că, cu siguranță toate problemele astea pe care le discutăm acum nu ar trebui să ...

Dl. Varga: Stimați colegi, dl. Gavra vă rog să îl ascultați pe dl. Pîrvănoiu.

Dl. Pîrvănoiu: Mulțumesc dl. coleg, mulțumesc frumos pentru asistență, dar lucrul chiar e serios, pentru că noi vorbim de o problemă socială unde suntem presați de proprietarii celor de la Cuprom și s-ar putea la un moment dat să primim și niște daune, adică să plătim niște pagube, adică dacă nu eliberezi în timp util și știu că există chestiunea asta de a ieși cât mai repede, cred că erau 3 luni anul trecut, nu știu în ce perioadă parcă am citit, dacă mă ajutați d-na secretar. Care este termenul de a ieși din blocurile Cuprom?

Dl. președinte de ședință: Termenul a expirat.

Dl. Pîrvănoiu: A expirat, deci s-ar putea să ne trezim cu penalități, pentru că încălcând o proprietate privată...

Dl. primar: Ne trezim și cu penalități și cu o problemă socială.

Dl. Pîrvănoiu: Și cu o problemă socială. Eu altceva am vrut să propun, dar probabil că voi reveni când vom discuta lista celor care vor fi propuși, mă rog, care vor fi în blocurile pe care noi le reabilităm. Fiind din bani publici, banii băimărenilor, cred că este foarte important și am înțeles că contractul este pe 6 luni de zile, a celor care vor locui în blocurile reabilitate și așa propune ca o echipă socială compusă inclusiv, echipă mixtă, jandarmerie-poliție locală, să avem dreptul și posibilitatea ca la 3 luni, pentru că la 6 luni deja când se constată, când contractul se îcheie și se constată că s-a distrus acel bun și acumulează și foarte multe datorii, este prea târziu Practic nu ai probleme sociale, nu ai ce să le iei oamenilor, asta este și atunci la 3 luni de zile, o să vin cu propunerea asta, să avem posibilitatea să verificăm acele locuințe. Să ne luăm un avans măcar de 3 luni de zile, să știm ce se întâmplă acolo. Probabil că am putea în contractele acestea sociale, să trecem obligativitatea ca să fie de acord cei care vor fi acolo, inspecte la 3 luni de zile. Cred că ne va costa mult mai puțin, pentru că s-ar putea să constatăm că într-un an, doi ani de zile aceste locuințe să fie distruse și s-ar putea să ne coste mult mai mult. Asta am vrut.

Dl. Ilieș: În calitate de consilieri, să știți că noi avem atribuții de verificare. Deci noi putem merge în teren să verificăm.

Dl. Pîrvănoiu: Bine, dar bănuiesc că ar trebui undeva să fie trecute în aceste contracte. Nu este, dar pentru că sunt banii tuturor băimărenilor, nu sunt banii noștri, sunt banii băimărenilor, trebuie să ne rezervăm acest drept, să ptem să verificăm această situație. Asta va fi, dacă nu aici, la lista cu cei care vor ocupa, voi propune acest amendament. Vă mulțumesc.

D-na secretar: Dl. Ilieș, un calcul ați făcut? Deci diferența de la cele două poziții minus CF8, nu se încadrează Teologicul. Este mai puțin.

Dl. Ilieș: Mai puțin cu cât?

Dl. primar: Sorin, vezi că plec în concediu săptămâna viitoare. Să vi să îți dau dispoziție să fii tu primar. Ne facem de minune.

D-na secretar: Rezultă o diferență de 2 528 013, dacă ...

Dl. Varga: Dl. primar, e dreptul consilierului să facă amendamente.

Dl. primar: E dreptul, dar...

D-na secretar: Atunci seminarul rămâne cu 2 milioane.

Dl. Ilieș: Dl. primar, ați spus că ce spun eu sunt vorbe în vânt, dar dacă luați vorbele acestea în vânt și vă gândiți, reflectați un pic la ele, de multe ori o să ajungeți la concluzia că am dreptate.

Dl. președinte de ședință: Dl. Ilieș, vă rog să vă confirmați.

Dl. Ilieș: Da, asta este amendamentul pe care eu îl propun.

D-na secretar: Valoarea, pentru Teologic.

Dl. Ilieș: Păi nu am spus? Stați, că mai repet.

D-na secretar: Dar asta vă zic. Nu rămâne, pentru că depășiți creditul de 30 milioane și nu se poate mai mult de 30 de milioane. Deci practic, cele două poziții adunate minus cât este CF8, ar trebui numai diferența să o puneți pentru Teologic.

Dl. Ilieș: Bun, dar CF8 cu asta e cam 11 milioane. Stați un pic, că e 11 cu 3, dar diferența e foarte mică, de câtețva zeci de mii de lei.

D-na secretar: De 1 200 000.

Dl. Ilieș: Ok, atunci mergem a Creșterea performanței energetice pentru Colegiul Tehnic George Barițiu. Aici avem 2 190 000. Sunt convins că picăm exact pe sumă.

D-na secretar: Nu, deci diferența este de 2 milioane jumate, cât mai rămâne după ce se scade CF8. Asta vă spun.

Dl. Ilieș: Nu are cum, pentru că cele trei clădiri sunt 14 000 000, nu?

D-na secretar: Deci cele trei clădiri sunt 7 600 000 și cu 6 700 000.

Dl. Ilieș: Da, care sunt 14 400 000.

D-na secretar: 14 300 000 – 11 771 000 mie mi-a dat un rest de 2 528 013. Asta am zis, dacă ați calculat dvs.

Dl. Ilieș: Nu, ceva nu e în regulă acum. Nu e ok cum ați calculat. Nu are cum să fie.

D-na secretar: Vă rog să calculați dvs.

DI. Ilieș: Deci 2 000 000, cât e restul?

D-na secretar: 2 528 013.

DI. Ilieș: Ok, bun, deci să ne încadrăm cu Colegiul Tehnic George Barițiu, care are valoare neeligibilă 2 190 800.

D-na secretar: Bun, dar dvs. nu puteți pune mai mult decât...

DI. Ilieș: Dar nu pun mai mult, că scoatem Colegiul Tehnologic, Teologic, da.

D-na secretar: DI. Ilieș, rugămintea mea este să faceți amendamentul corect, dacă și valoarea creditului scade cu diferența cât nu este acoperită de obiectivele menționate în anexă, atunci să ne spuneți cât e valoarea, să pot scrie amendamentul.

DI. Ilieș: Dar v-am spus care e valoarea, deci CF8.

D-na secretar: 11 771 000.

DI. Ilieș: 11 771 987 la care adăugăm Colegiul Tehnic George Barițiu 2 190 800.

D-na secretar: Ok, Barițiu și valoarea totală a creditului?

DI. Ilieș: Valoarea totală, stați un pic. Creditul va fi de 29 662 787.

D-na secretar: Deci se modifică și valoarea totală și valoarea din Art. 1.

DI. Ilieș: Da.

D-na secretar: Țasta e amendamentul.

DI. Ilieș: Țasta e amendamentul.

DI. președinte de ședință: Puteți să redactați să votăm sau votăm prin ridicare de mână?

D-na secretar: Oricum, prin ridicare de mână se votează.

DI. președinte de ședință: Prin ridicare de mână, bun.

D-na secretar: În anexă, poziția 3 și 4 se înlocuiește cu Creșterea eficienței energetice pentru blocurile CF8 la valoarea de 11 771 987 lei. DI. Ilieș, vă rog să ascultați sumele, să nu le scriu greșit. Și Creșterea eficienței energetice în unitățile de învățământ, Colegiul George Barițiu, la valoare de 2 190 800 lei. Valoarea totală totală a creditului fiind de 29 662 787 lei, care se modifică atât în total la anexă, cât și în art. 1. Este corect?

DI. Ilieș: Da, e corect.

D-na secretar: Ok.

DI. președinte de ședință: Bun. Dragi colegi, ați înțeles? O să votăm amendamentul prin ridicare de mână. Cine este pentru?

D-na secretar: 4 voturi pentru. Împotrivă?

DI. președinte de ședință: Împotrivă?

D-na secretar: 11 împotrivă.

DI. președinte de ședință: Cine se abține?

D-na secretar: DI. Lupșa, nu am văzut cum ați votat.

DI. Lupșa: Împotrivă.

D-na secretar: Deci 12 atunci.

DI. Ilies: Sper că este aici dl. primar. Amendamentul meu a căzut, deci mergem înainte cu cele 3 blocuri de pe Luminișului și cu Horea.

DI. primar: Cele două.

DI. Ilies: Bun. Sunt două, cele două pentru creditare, dar cele 3 le vom finaliza. Cam asta e ideea, nu? Cele 3 le vom finaliza, cu bani de la buget. Eu aș vrea să vă luați aici angajamentul în fața Consiliului Local, și, și în fața băimărenilor, că veți lua niște măsuri, ca să existe consecințe pentru cei care vor distruge apartamentele respective, că vor fi monitorizați, că vor fi instalate camere video, că vom avea un portar acolo, pentru fiecare bloc vom avea un portar.

DI. primar: Eu trebuie să dau oamenii afară. Să pun portari?

DI. Ilies: Poftim? Domnule primar, vorbim aici, stați un pic. Vorbim aici de o investiție.

DI. primar: Avem firmă de pază.

DI. Ilies: Bun, dar firma de pază nu e tot timpul acolo. Să știți, dacă mergeți, eu știu că și d-voastră ați călătorit în afară, sunt foarte multe blocuri care au portari. Și tot așa putem să avem și noi acolo un portar, care să nu lase să intre pe oricine. Pentru că cei care, chiriașii care sunt acolo, sunt doar cu numele, dar de fapt stau mult mai multe persoane în apartamentele respective.

DI. primar: O să facem razii, o să verificăm.

DI. Ilies: Dar s-au făcut razii până acum, și am ajuns în aceeași situație. Dar un portar care e responsabilizat acolo, care să monitorizeze.

DI. Varga: Domnule președinte...

DI. președinte de ședință: Nu pot să-l cenzurez pe dl. Ilies, pentru că după aceea sunt acuzat că nu las oamenii să vorbească.

DI. Ilies: Mulțumesc, domnule președinte.

DI. președinte de ședință: Vă grăbiți la ședința PNL-ului?

DI. Varga: Da. Dar nu v-am certat ca să-l reduceți, ci să fiți atent.

DI. Ilies: Domnule primar, să vă gândiți că e vorba de investiții de peste 20 milioane de lei, adică investiții foarte mari. Să angajăm niște portari, e un cost foarte mic, relativ la costurile pe care o să le avem peste 5 ani de zile.

DI. Crișan: Domnule Ilieș, dacă pui portarii, e ca și cum ai pune într-o ladă un măr.

DI. Ilies: Nu e neaparat, pentru că aceia trebuie responsabilizați.

DI. președinte de ședință: Bun. Haideti vă rog, să trecem totuși la dezbateră proiectului.

DI. Ilies: A făcut, dar ei pot să aibă și sprijinul jandarmilor.

DI. președinte de ședință: Domnule Ilieș, putem să trecem la vot?

DI. Ilies: Da, sigur.

DI. președinte de ședință: Dragi colegi, un pic de atenție vă rog. Haideti să votăm proiectul nr. 4. Vă rog să votați acum, fără amendament, că nu a trecut. Forma inițială, forma propusă.

,19

,1

Da,15

Nu,2

Abținere,1

Președinte ,,Da

Hordau Anne ,,Da

Lupsa Stefan ,,Da

Crișan Romeo ,,Da

Gavra Bogdanel ,,Nu

Hofer Gabriela ,,Da

Pirvanoiu Costel ,,Da

Varga Cornel ,,Da

Zaharie Daniel ,,Nu

Bentea Marcel ,,Abținere

Cotos Robert ,,Da

Ilies Marius ,,Da

Trufan Radu ,,Da

Nagy Arnold ,,

Salajeanu Florin ,,Da

Pop Adrian ,,Da

Campan Mihaela ,,Da

Ardelean Radu ,,Da

Roman Gabriel ,,Da

D-na secretar: 15 voturi pentru.

DI. președinte de ședință: Vă rog să afișați votul. Sunt 2 împotriva, 1 abținere. Vă rog să vă uitați pe ecran, dacă nu vă regăsiți. Domnule Pap.

DI. Pap: Votul meu este pentru.

D-na Bodor: Nici eu. Pentru.

DI. Nagy: Pentru.

D-na secretar: Pap, Bodor și Nagy, pentru. 18 voturi pentru, 2 împotriva și 1 abținere.

Hotărârea nr. 6 /2025

DI. președinte de ședință: Bun. Vă mulțumesc. Proiectul a trecut.

DI. Pap: Acest proiect are nevoie de 16 voturi? Sau era destul 12?

DI. președinte de ședință: 12.

D-na secretar: 12.

5.Proiect de hotărâre privind utilizarea excedentului anual al bugetului local aferent anului 2024

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I– Aviz favorabil 7-0-0

DI. Lupșa iese din ședință.

DI. președinte de ședință: Treceam la proiectul nr. 5. Avem aviz favorabil din partea Comisiei I. Dacă sunt discuții? Dacă nu, vă rog să treceți la vot.

D-na secretar: DI. Lupșa a ieșit din sală, sunteți în cvorum de 20.

,20

,0

Da,20

Nu,0

Abținere,0

Președinte ,, Da

Hordau Anne ,, Da

Crisan Romeo ,, Da

Gavra Bogdanel ,, Da

Hofer Gabriela ,, Da

Pirvanoiu Costel ,, Da

Varga Cornel ,, Da

Zaharie Daniel ,, Da

Bentea Marcel ,, Da

Cotos Robert ,, Da

Ilies Marius ,, Da

Trufan Radu ,, Da

Bodor Fabian ,, Da

Pap Zsolt ,, Da

Nagy Arnold ,, Da

Salajeau Florin ,, Da

Pop Adrian ,, Da

Campan Mihaela ,, Da

Ardelean Radu ,, Da

Roman Gabriel ,, Da

DI. președinte de ședință: 20 de voturi pentru. Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 7 /2025**

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea Rețelei Școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Baia Mare, în anul școlar 2025-2026

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0
Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 6. Avem aviz favorabil din partea Comisiei I și din partea Comisiei III. Am înțeles că dl. primar are un amendament la proiectul nr. 6.

Dl. primar: Am să dau citire amendamentului. Amendament la proiectul de hotărâre privind aprobarea Rețelei Unităților Școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Baia Mare, în anul școlar 2025-2026: **În anexa nr. 1, poziția 34, propun schimbarea denumirii Grădiniței cu program prelungit nr. 3 în Grădinița cu Program Prolungit „Artă pentru Artă”, în anul școlar 2025-2026.**

Poziția 34 din anexa 1 la proiectul de hotărâre va avea următorul cuprins:

34	COLEGIUL DE ARTE/ Primar, Gimnazial, Liceal	Baia Mare, str. Petofi nr. 2-4 tel.: 0262.275.482 email: artabm@yahoo.com Codul SIIIR: 2461101194 Cif: 3695280	GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT "Artă pentru Artă" / Prescolar	Baia Mare, str. Minerilor nr. 35
----	--	---	---	--

D-na secretar: Cei de la Grădinița cu Program Prolungit nr. 3 au făcut demersurile, au obținut hotărârile de Consilii de administrație, inclusiv avizul conform al Inspectoratului, l-am solicitat noi. Demersurile au fost efectuate după ce proiectul de hotărâre a fost pus în transparență, motiv pentru care s-a făcut acest amendament, pentru ca în viitorul an școlar, 2025-2026, să poarte noua denumire, generic vorbind, Grădinița de Artă.

Dl. președinte de ședință: Supunem la vot prin ridicare de mână, amendamentul. Cine este pentru? A ieșit și dl. Varga din sală. 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? Nu avem.
Și vom supune la vot și proiectul nr. 6, cu amendament. Vă rog să votați electronic, acum.

,19

,0

Da,19

Nu,0

Abținere,0

Presedinte ,,Da
Hordau Anne ,,Da
Crisan Romeo ,,Da
Gavra Bogdanel ,,Da
Hofer Gabriela ,,Da
Pirvanoiu Costel ,,Da
Zaharie Daniel ,,Da
Bentea Marcel ,,Da
Cotos Robert ,,Da
Ilies Marius ,,Da
Trufan Radu ,,Da
Bodor Fabian ,,Da
Pap Zsolt ,,Da
Nagy Arnold ,,Da
Salajeanu Florin ,,Da
Pop Adrian ,,Da
Campan Mihaela ,,Da
Ardelean Radu ,,Da
Roman Gabriel ,,Da

D-na secretar: 19 voturi pentru. **Hotărârea nr. 8 /2025**

DI. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat. Mulțumesc.

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea componentei inițiale a planului de selecție în cadrul procedurii de selecție a administratorilor la S.C. Urbis S.A. și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru aprobarea ei

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I– Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III– Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Trecem mai departe la proiectul nr. 7. Avem aviz favorabil din partea Comisiei I și din partea Comisiei III. Dacă nu sunt discuții, intervenții, vă rog să votați acum.

,19

,0

Da ,19

Nu ,0

Abținere,0

Președinte ,,Da

Hordau Anne ,,Da

Crisan Romeo ,,Da

Gavra Bogdanel ,,Da

Hofer Gabriela ,,Da

Pirvanoiu Costel ,,Da

Zaharie Daniel ,,Da

Bentea Marcel ,,Da

Cotos Robert ,,Da

Ilies Marius ,,Da

Trufan Radu ,,Da

Bodor Fabian ,,Da

Pap Zsolt ,,Da

Nagy Arnold ,,Da

Salajeau Florin ,,Da

Pop Adrian ,,Da

Campan Mihaela ,,Da

Ardelean Radu ,,Da

Roman Gabriel ,,Da

DI. președinte de ședință: 19 voturi pentru. Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 9 /2025**

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza PT pentru obiectivul de investiții: “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare- CF15, Bulevardul Unirii, nr. 12”, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș
Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I– Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 8. Nu particip la vot. Avem aviz favorabil din partea Comisiei I și din partea Comisiei II. Dacă sunt discuții? Dacă nu, vă rog să votați.

,18
 ,1
 Da,17
 Nu,0
 Abținere,0
 Presedinte , ,
 Hordau Anne , , Da
 Crisan Romeo , , Da
 Gavra Bogdanel , , Da
 Hofer Gabriela , , Da
 Pirvanoiu Costel , , Da
 Zaharie Daniel , , Da
 Bentea Marcel , , Da
 Cotos Robert , , Da
 Trufan Radu , , Da
 Bodor Fabian , , Da
 Pap Zsolt , , Da
 Nagy Arnold , , Da
 Salajeanu Florin , , Da
 Pop Adrian , , Da
 Campan Mihaela , , Da
 Ardelean Radu , , Da
 Roman Gabriel , , Da

DI. președinte de ședință: 17 voturi pentru. Proiectul a fost adoptat.

DI. Ilieș: Eu sunt pentru.

D-na secretar: Să vedem, pt că d-voastră nu votați, dar trebuie să fie 18. DI. Ilieș, într-adevăr nu figurați.

DI. președinte de ședință: Vă rog să consemnați votul verbal al d-lui Ilieș, pentru.
18 voturi pentru. Hotărârea nr. 10/2025

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza PT pentru obiectivul de investiții: "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare- CF16, Bulevardul Unirii, nr. 14", Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș.

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0
Comisia II – Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 9. Avem aviz favorabil Comisia I, Comisia II. Dacă nu sunt discuții, intervenții, vă rog să votați acum.

DI. Pop Adrian iese din ședință.
 ,18
 ,0
 Da,18
 Nu,0
 Abținere,0

Presedinte	,,Da
Hordau Anne	,,Da
Crisan Romeo	,,Da
Gavra Bogdanel	,,Da
Hofer Gabriela	,,Da
Pirvanoiu Costel	,,Da
Zaharie Daniel	,,Da
Bentea Marcel	,,Da
Cotos Robert	,,Da
Ilies Marius	,,Da
Trufan Radu	,,Da
Bodor Fabian	,,Da
Pap Zsolt	,,Da
Nagy Arnold	,,Da
Salajeanu Florin	,,Da
Campan Mihaela	,,Da
Ardelean Radu	,,Da
Roman Gabriel	,,Da

DI. președinte de ședință: 18 voturi pentru. Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 11 /2025**

10. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 510 / 2022 privind participarea Municipiului Baia Mare la cofinanțarea proiectului "Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată din județul Maramureș „

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I– Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 6-0-0

DI. Pop Adrian revine în ședință.

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 10.

D-na secretar: DI. Ardelean și d-na Câmpan, nu participă.

DI. președinte de ședință: La discuții și la vot. Avem aviz favorabil Comisia I și Comisia II. Dacă nu sunt discuții, intervenții, vă rog să votați acum.

,17

,0

Da,17

Nu,0

Abținere,0

Presedinte	,,Da
Hordau Anne	,,Da
Crisan Romeo	,,Da
Gavra Bogdanel	,,Da
Hofer Gabriela	,,Da
Pirvanoiu Costel	,,Da
Zaharie Daniel	,,Da
Bentea Marcel	,,Da
Cotos Robert	,,Da
Ilies Marius	,,Da

Trufan Radu	,,Da
Bodor Fabian	,,Da
Pap Zsolt	,,Da
Nagy Arnold	,,Da
Salajeanu Florin	,,Da
Pop Adrian	,,Da
Roman Gabriel	,,Da

DI. președinte de ședință: 17 voturi pentru. **Hotărârea nr. 12 /2025**

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea promovării în parteneriat cu Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A și Consiliul Județean Maramureș a obiectivului de investiții "Varianta de ocolire Baia Mare" – Proiectare și execuție

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0
 Comisia II – Aviz favorabil 5-0-0
 Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 11. Avem aviz favorabil din partea tuturor celor 3 comisii. Dacă nu sunt discuții, intervenții, vă rog să votați acum.

,19	
,0	
Da,19	
Nu,0	
Abținere,0	
Președinte	,,Da
Hordau Anne	,,Da
Crisan Romeo	,,Da
Gavra Bogdanel	,,Da
Hofer Gabriela	,,Da
Pirvanoiu Costel	,,Da
Zaharie Daniel	,,Da
Bentea Marcel	,,Da
Cotos Robert	,,Da
Ilies Marius	,,Da
Trufan Radu	,,Da
Bodor Fabian	,,Da
Pap Zsolt	,,Da
Nagy Arnold	,,Da
Salajeanu Florin	,,Da
Pop Adrian	,,Da
Campan Mihaela	,,Da
Ardelean Radu	,,Da
Roman Gabriel	,,Da

DI. președinte de ședință: 19 voturi pentru. Proiectul a trecut. **Hotărârea nr. 13 /2025**

DI. Pap: Domnule președinte.

DI. președinte de ședință: Vă rog.

DI. Pap: Am o rugămintă, dacă-mi permiteți. O scurtă intervenție la proiectul 10. În ședința de comisie, a Comisiei de urbanism, am avut o discuție cu reprezentanții Vital, și am venit cu o propunere, împreună cu colegii mei, ca să avem o discuție, o scurtă prezentare, pe care să o facă Vital-ul către noi, către consilierii locali, unde să fie 5-6-10 slide-uri, una scurtă, ca să ne prezinte acest proiect. Numai un pic. Eu știu că a fost acea prezentare pe care a făcut-o dl. primar, dar acolo a fost una prea succintă, suntem liberi să punem întrebări, cum era acolo cu publicul, și așa mai departe, atunci s-ar fi lungit și s-ar fi defocusat toată prezentarea pe care a făcut-o dl. primar, doar pe Vital. Acolo Vital-ul era unul dintre cele multe puncte care erau prezentate. Ca să avem una pe Vital, cel puțin pe mine m-ar interesa. Bun. Eu oricum am acces la informații, dar vorbesc în numele d-voastră, să vedeți ce străzi urmează să fie reabilitate, câți km, și așa mai departe.

DI. Gavra: Noi am solicitat un program în care să avem o discuție pe Urbis...

DI. Pap: Eu acum vorbesc de Vital.

DI. Gavra: O discuție cu Vital-ul. Ar trebui să programăm.

DI. Pap: Până la urmă idee este, nu să facem acum din asta nu știu ce mare tam-tam, pur și simplu oamenii vin, avem un proiect foarte important, ne bucurăm că avem șansa asta să avem înlocuirea a zeci de km de conducte și așa mai departe, dar e bine să știm care sunt acele zone care vor fi afectate, care este, din punct de vedere cronologic, când, unde, se intră, pentru că și noi la rândul nostru vom fi întrebați de către cetățeni, *de ce se sparge Victor Babeș?* Și atunci pot să spun, uite, conform acestui proiect, se face pe Victor Babeș următoarea lucrare, care aproximativ va dura atât. Deci nu trebuie să stăm noi acum, și nu trebuie să facem din asta acum o chestie politică, că vine x partidul și zice: *măi nu, că nu-i ok*. Asta e între noi, pentru a avea niște informații în plus, și să putem răspunde cetățenilor atunci când este cazul. Și asta am propus Vital-ului, să facă o scurtă prezentare undeva la M1, și în luna februarie, să vedem și dâșii cum dispun de timp. Dar, ca să știți și d-voastră, atunci, ca în momentul în care vom avea această ședință, să participăm cu toții, nu după aceea să vină careva să zică, *eu nu am știut de...*, deci e în interesul nostru. Mulțumesc, domnule președinte.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc, domnule Pap.

DI. primar: Bună propunere d-lui viceprimar. Eu o să vă propun ca, oricum o să lucrăm în luna februarie, după ce se adoptă bugetul de stat, o să lucrăm pe proiectul de buget pe 2025, și atunci o să propun întâlniri cu toate serviciile din subordine, în primul rând: SPAU-ul, și Ocolul Silvic, și Direcția Poliției Locale, dar și cu Urbis-ul și Vital-ul.

DI. Gavra: Minaur.

DI. primar: Minaur, evident. Nici nu se pune în discuție. Ca să avem o întâlnire și să discutăm pe proiectul de buget, pe obiectivele asumate, pe proiectele pe care le au în derulare și atunci o să facem o sesiune de întâlniri, cu toți cei care sunt oarecum subordonați Consiliului Local, să știm în momentul în care venim și discutăm pe buget, să știm exact care sunt prioritățile, și să eliminăm oarecum din dezbaterile acestea sterile, care probabil de multe ori duc la aceleași, mă rog, stări de precipitare ale unora.

12. Proiect de hotărâre pentru aprobarea încheierii a două contracte de parteneriat

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Bun. Mulțumesc, domnule primar. Am, rămas la proiectul nr. 12, d-șoara Anné-Marie Hordău nu participă la discuții și la vot, de altfel a ieșit din sală. Avem aviz favorabil de la Comisia I

și Comisia III. Dacă sunt discuții? Dacă nu, vă rog să votați acum.

,18
 ,0
 Da,18
 Nu,0
 Abținere,0
 Presedinte ,, Da
 Crisan Romeo ,, Da
 Gavra Bogdanel ,, Da
 Hofer Gabriela ,, Da
 Pirvanoiu Costel ,, Da
 Zaharie Daniel ,, Da
 Bentea Marcel ,, Da
 Cotos Robert ,, Da
 Ilies Marius ,, Da
 Trufan Radu ,, Da
 Bodor Fabian ,, Da
 Pap Zsolt ,, Da
 Nagy Arnold ,, Da
 Salajeanu Florin ,, Da
 Pop Adrian ,, Da
 Campan Mihaela ,, Da
 Ardelean Radu ,, Da
 Roman Gabriel ,, Da

DI. președinte de ședință: 18 voturi pentru. Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 14 /2025**

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Acordului de parteneriat între Municipiul Baia Mare și Arhivele Naționale

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I– Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III– Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 13. Avem aviz favorabil din partea Comisiei I și Comisiei III. D-șoara Anné-Marie s-a întors în sală, și participă la vot. Sunt întrebări? Discuții? Dacă nu, vă rog să votați acum.

,15
 ,0
 Da,15
 Nu,0
 Abținere,0
 Presedinte ,, Da
 Hordau Anne ,, Da
 Crisan Romeo ,, Da
 Gavra Bogdanel ,, Da
 Hofer Gabriela ,, Da
 Pirvanoiu Costel ,, Da
 Zaharie Daniel ,, Da
 Bentea Marcel ,, Da
 Cotos Robert ,, Da
 Ilies Marius ,, Da

Trufan Radu ,,Da
 Pop Adrian ,,Da
 Campan Mihaela ,,Da
 Ardelean Radu ,,Da
 Roman Gabriel ,,Da

DI. președinte de ședință: Vă rog să afișați votul. Avem doar 15 voturi exprimate, ar trebuie să avem 19. Vă rog să vă uitați pe ecran, dacă nu vă regăsiți.

D-na secretar: D-na Bodor, dl. Pap, dl. Nagy.

DI. Nagy: Pentru.

D-na Bodor: Pentru.

DI. Pap: Grupul UDMR pentru.

D-na secretar: Și dl. Sălăjeanu.

DI. Sălăjeanu: Pentru.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc.
19 voturi pentru. Hotărârea nr. 15 /2025

14. Proiect de hotărâre privind numirea reprezentantului Consiliului Local Baia Mare la întâlnirile Grupului de Lucru Mixt pentru Romi

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I– Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III– Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Trecem mai departe la proiectul nr. 14. Avem aviz favorabil din partea Comisiei I și Comisiei III. Discuții? Intervenții? Dacă nu, vă rog să votați acum. Domnule Gavra, nu distrageți atenția, că iarăși nu votează, și trebuie să scriu eu, să consemnez. Când o să fiți președinte o să procedez la fel, la toate proiectele, ca să vă dau de lucru.

,19

,0

Da,19

Nu,0

Abținere,0

Președinte ,,Da

Hordau Anne ,,Da

Crisan Romeo ,,Da

Gavra Bogdanel ,,Da

Hofer Gabriela ,,Da

Pirvanoiu Costel ,,Da

Zaharie Daniel ,,Da

Bentea Marcel ,,Da

Cotos Robert ,,Da

Ilies Marius ,,Da

Trufan Radu ,,Da

Bodor Fabian ,,Da

Pap Zsolt	,,Da
Nagy Arnold	,,Da
Salajeanu Florin	,,Da
Pop Adrian	,,Da
Campan Mihaela	,,Da
Ardelean Radu	,,Da
Roman Gabriel	,,Da

D-na secretar: 19 voturi pentru.

DI. președinte de ședință: Bun. Mulțumesc. Proiectul a fost aprobat. **Hotărârea nr. 16 /2025.**

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea transformării unor posturi din statul de funcții al Spitalului de Pneumoftiziologie "Nicolae Rușdea" Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 15. Avem aviz favorabil Comisia I, Comisia III. Discuții? Dacă nu, vă rog să votați acum.

,19

,0

Da,19

Nu,0

Abținere,0

Președinte ,,Da

Hordau Anne ,,Da

Crisan Romeo ,,Da

Gavra Bogdanel ,,Da

Hofer Gabriela ,,Da

Pirvanoiu Costel ,,Da

Zaharie Daniel ,,Da

Bentea Marcel ,,Da

Cotos Robert ,,Da

Ilies Marius ,,Da

Trufan Radu ,,Da

Bodor Fabian ,,Da

Pap Zsolt ,,Da

Nagy Arnold ,,Da

Salajeanu Florin ,,Da

Pop Adrian ,,Da

Campan Mihaela ,,Da

Ardelean Radu ,,Da

Roman Gabriel ,,Da

DI. președinte de ședință: 19 voturi pentru. Proiectul a trecut. **Hotărârea nr. 17 /2025.**

16. Proiect de hotărâre privind înființarea Cabinetului Stomatologic Școlar nr. 4 în structura Serviciului Medicină Școlară și Universitară din cadrul Direcției de Asistență Socială

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I– Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III– Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 16. Avem aviz favorabil Comisia I și Comisia III. Discuții? Vă rog să votați. S-a întors și dl. Varga.

,19

,0

Da,19

Nu,0

Abținere,0

Presedinte ,,Da

Hordau Anne ,,Da

Crisan Romeo ,,Da

Gavra Bogdanel ,,Da

Hofer Gabriela ,,Da

Pirvanoiu Costel ,,Da

Zaharie Daniel ,,Da

Bentea Marcel ,,Da

Cotos Robert ,,Da

Ilies Marius ,,Da

Trufan Radu ,,Da

Bodor Fabian ,,Da

Pap Zsolt ,,Da

Nagy Arnold ,,Da

Salajeanu Florin ,,Da

Pop Adrian ,,Da

Campan Mihaela ,,Da

Ardelean Radu ,,Da

Roman Gabriel ,,Da

DI. Varga nu votează la acest proiect.

DI. presedinte de ședință: 19 voturi pentru. Proiectul a fost aprobat. Hotărârea nr. 18 /2025.

17. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulate de către domnul [REDACTAT] împotriva HCL nr. 551/2024, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I– Aviz favorabil 6-0-1

Comisia III– Aviz nefavorabil 3-0-3

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 17. Avem aviz favorabil Comisia I, aviz nefavorabil Comisia III. Poate ne explicați motivul. Vă rog, Porniți microfonul dl. Zaharie.

DI. Zaharie: Eu îmi pun întrebarea dacă acest proiect este serios, ținând cont că în vară acest domn [REDACTAT] îi făcea campanie electorală d-lui primar, iar acum este total împotriva a ceea ce s-a ales. Aș avea o propunere totuși, ca pentru 2026 să nu mai lăsăm să votăm pe luna decembrie, ci să se facă modificările de taxe și impozite mai repede, ca să putem revenii. Pentru că anul acesta adevărata dezbatere a fost după ce am votat, nu a fost înainte. Abia atunci oamenii și-au spus nemulțumirile, părerile, dar a fost prea

târziu ca să mai intervenim. Și aş propune ca cel târziu în toamnă, să modificăm taxele pentru anul 2026. Mulțumesc.

Dl. primar: De acord.

Dl. președinte de ședință: Dar nu mi-ați răspuns la întrebare, de ce avizul a fost negativ?

D-na secretar: Pentru că a fost egalitate de voturi.

Dl. primar: Nu, dar stați un pic.

D-na secretar: Au fost abțineri.

Dl. Zaharie: Au fost abțineri și pro.

Dl. primar: Dar de ce ati spus că [REDACTED] își făcea campanie cu mine? Mie mi-a făcut campanie?

Dl. președinte de ședință: Împotriva.

Dl. primar: D-voastră la ce alegeri ați participat?

Dl. Zaharie: La alegerile din vară, a făcut filmări pentru d-voastră.

Dl. primar: Serios? Împotriva mea, eventual.

Dl. Zaharie: Pe Facebook sunt.

Dl. președinte de ședință: Dar și campania negativă e tot campanie.

Dl. primar: Corect. D-le Zaharie, vă iertăm, că încă nu sunteți familiarizat cu scenariile și cu, chestiunile acestea politice, dar să știți că [REDACTED] din contră, a făcut campanie împotriva mea, dar m-a ajutat. Recunosc că m-a ajutat, și mă ajută în continuare tot ceea ce face dl. [REDACTED] și după alegerea mea. Oricum eu sunt în proces cu dl. [REDACTED] și probabil că de aceea se mișcă așa de bine, încercând să influențeze și instanțele, și tot ceea ce, mă rog, să intimideze colegii care ne reprezintă în instanță, dar este problema dânsului, mergem înainte. Ne-am obișnuit.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc. Dacă nu mai sunt...

Dl. Trufan: Vreau și eu să intervin, domnule președinte.

Dl. președinte de ședință: Vă rog.

Dl. Trufan: Și la proiectul 17 și la 18, am să reiau rugămintea din Comisia de buget-finanțe, având în vedere că noi consilierii locali, sau Consiliul Local în integralitate, suntem chemați în instanță, să ne dati parolele de la dosare, ca să le putem și noi urmări, și să vedem ce documente sunt depuse de către cei care ne...

D-na secretar: Colegii de la juridic o să vă transmită, inclusiv cererea.

Dl. Trufan: Ok. Mulțumesc.

Dl. primar: Una peste alta, să știți că ieri a fost termen, și a rămas în pronunțare pentru data de 5, poate se amână pronunțarea, poate nu. Noi am vrut să luăm un pic presiunea de pe instanța din Baia Mare și să cerem strămutare, dar totuși ne-am gândit că această problemă ar tergiversa prea mult luarea unei

decizii, a unei sentințe, și am mers pe încredere în justiție, că până la urmă acest demers este doar unul așa de propagandă, de imagine, și dacă, prin absurd, instanța ar desființa hotărârea de Consiliu Local prin care noi am aprobat nivelul taxelor și impozitelor, ar trebui așa, conform legii, conform Codului Fiscal, să aplicăm cotele maxime de impozitare, pe de-o parte. Pe de cealaltă parte, atâta vreme cât această hotărâre nu a fost atacată în contencios de către prefectul județului, care putea să facă acest lucru, din punctul nostru, a fost adoptată în perfectă legalitate. Perioada de dezbatere publică, de transparență decizională, a fost respectată, minim 10 zile a stat acest proiect în dezbatere publică și în transparență decizională, nu există elemente prin care instanța să desființeze acea hotărâre de consiliu local. Dar până la urmă justiția este independentă, și noi trebuie să acceptăm orice decizie, orice sentință care se va lua. Dar, în opinia noastră, am procedat corect.

Sunt perfect de acord, de ceea ce spunea și dl. Zaharie, și dl. Trufan, și cred că, cu toții suntem în asentimentul acesta, că aceste dezbateri pe problema taxelor și a impozitelor locale, pe taxele speciale, trebuie să le demarăm din timp, poate după ce a trecut perioada de vacanțe, oarecum din septembrie să intrăm în dezbatere publică cu aceste propuneri. Însă, pot să vă mai spun ceva: atâta vreme cât eu voi mai fi aici, în această postură, eu nu o să inițiez proiect de hotărâre cu majorarea taxelor și a impozitelor. Nu am spus a taxelor speciale. A taxelor și a impozitelor, nu o să mai inițiez. Dacă o să vină propuneri din partea d-voastră, puteți să le amendați, să faceți orice inițiativă, orice proiect de hotărâre pe care o să-l înaintez, d-voastră puteți să-l amendați și să-l propuneți, dar eu nu o să mai înaintez. Că până la urmă, ce folos că am venit cu o propunere pentru zonarea parcarilor, și acces doar cu tichet, a venit dl. Ilieș și a făcut un amendament cu 1500 lei parcare, și eu am fost de vină că parcare e 1500 lei. Asta e viața. Ce să facem? Mi-am asumat și acest lucru, așa din spirit de solidaritate d-le Ilieș, d-voastră v-ați *băgat așa capul în pământ*, și ați spus că ați vrut să faceți o faptă bună. De acord, și eu spun că ați vut să faceți o faptă bună, ca să nu-i puneți pe oameni să plătească 5000, cei care aveau nevoie, dar nici într-un caz nu am fost eu cel care am propus acest amendament, ci d-voastră l-ați propus. Trebuia să vă asumați și să veniți cu mine de acum, la întâlnirile cu cetățenii, să vă fac cunoștință cu cei care întreabă de d-voastră. Cine este cel care a propus 1500 lei parcare?

Dl. Ilieș: Eu văd că, continuați aceeași manipulare grosolană. Ați preluat-o de la dl. ...

Dl. primar: Dar e finuță, cum e grosolană?

Dl. Ilieș: Nu, e o manipulare grosolană, de ce. Pentru că știți foarte bine că eu am adus în discuție un abonament, și a fost un abonament de bun simț, care, de fapt nici măcar nu eu am fost inițiatorul amendamentului, a fost o colegă de la UDMR, dar în principiu a fost întreaga...

Dl. primar: Nu d-voastră ați fost?

Dl. Ilieș: Nu e adevărat.

Dl. președinte de ședință: Nu. Nu. Nu dați vina pe colega, colega și-a asumat, că a făcut un amendament în Comisia III.

Dl. Ilieș: Nu dau vina. Eu vreau să spun că tehnic, nu eu am fost inițiatorul.

Dl. președinte de ședință: Nu tehnic, moral.

Dl. Ilieș: Poftim?

Dl. președinte de ședință: Moral.

Dl. Ilieș: Noi discutăm aici, exprimarea mea e foarte corectă. Inițiatorul tehnic nu am fost eu.

Dl. primar: Nu mai contează. Cel care a plătit, am fost eu. Asta e clar.

Dl. Ilieș: Nu e adevărat. Și d-voastră ați fost în comisie. Nu, nu. Stați un pic. Dați-mi dreptul la replică. Nu.

e așa. Pentru că dl. primar aici, continuă cu aceeași manipulare, care nu-i corectă, și nu-și asumă faptul că, inițial în dezbateră publică a fost abonamentul de 2000 lei.

Dl. primar: Nu.

Dl. Ilieș: Ba da. În dezbateră publică...

Dl. primar: Nu a stat în dezbateră publică nici măcar 10 minute.

Dl. Gavra: A stat cam o oră, până am luat eu...

Dl. Ilieș: Domnule primar, vă rog să nu manipulați.

Dl. primar: A fost o eroare. Un funcționar a fost avertizat, și a fost sancționat, pentru această eroare.

Dl. Ilieș: Așa e. Acum. Dacă abonamentul acesta de 1500 lei, e motivul pentru care ați anulat întregul proiect, totuși, spuneți-mi de ce l-ați anulat?

Dl. primar: Eu nu am anulat întregul proiect.

Dl. Ilieș: Cum să nu.

Dl. primar: Cum?

Dl. Ilieș: Nu e adevărat. Ați anulat întreaga filosofie a regulamentului de parcare, care presupunea zonarea. De ce ați anulat și zonarea?

Dl. primar: Încă o dată.

Dl. Ilieș: Și vă zic eu de ce ați anulat zonarea. Principala problemă acolo este zonarea. În zonele roșii se ajungea la niște costuri de 3-400 lei, în medie, dacă stăteai 1 oră jumătate, 2, în oraș.

Dl. primar: Dar vedeți că ați suplimentat și d-voastră zonele roșii.

Dl. Ilieș: Eu nu v-am întrerupt. D-voastră când ați manipulat, v-am lăsat să manipulați în voie. Vă rog dați-mi...

Dl. Gavra: Dl. Ilieș vrea să manipuleze și el.

Dl. primar: Drept la replică pe manipulare.

Dl. Ilieș: Eu acum vreau să demontez minciunile d-voastră, minciunile d-voastră prin omisiune. Genul de manipulare pe care ați folosit-o, e o minciună prin omisiune. Nu spuneți că în zona roșie s-ar fi ajuns la niște costuri enorme pentru populație, de 3-400.

Dl. primar: Atenție! În zona roșie, la cei care ar fi trebuit să stea zi de zi acolo.

Dl. Ilieș: Da, sigur că da, dar sunt foarte mulți.

Dl. primar: Da, dar noi..., nu acesta a fost scopul acestei propuneri, ci să fluidizăm locurile de parcare.

Dl. Ilieș: Nu e așa. Trebuie să ne gândim. Dar scopul amendamentului a fost ca să vină în sprijinul celor care vor fi nevoiți să folosească intensiv zona respectivă, plus agenților comerciali. Ați fost la discuție.

DI. primar: Dar nu a înțeles bine dl. Gavra și grupul PNL, și a spus că toate parcările vor fi 1500. Dar vă rog frumos, acum, serios.

DI. Ilieș: Domnule primar, eu zic că e lipsit de demnitate, să negați niște afirmații pe care le-ați făcut și în plenul comisiei.

DI. primar: Haideți, serios acum. Acum chiar credeți? Pe bune. Am înțeles.

DI. Ilieș: Acesta-i adevărul.

DI. primar: Mai glumim acum, hai să detensionăm atmosfera.

DI. Ilieș: Nu a fost o glumă. Că e o manipulare pe care d-voastră continuați să o rostogoliți, după ce în dezbateră publică, în legătură cu parcările ați preluat un link pe site-ul d-voastră, un articol mincinos. Pentru că eu nu am spus niciodată că ar fi o parcare pentru bogați sau pentru săraci. Nici colegii mei, că doar am fost cu toții acolo în discuție, și acum încercați să dați măgăreata pe mine, de ce? Pentru că d-voastră nu ați vrut să vă asumați...

DI. Varga: V-ați asumat, ați postat pe Facebook asumarea, dl..

DI. Ilieș: Dar stați un pic. Abonamentul în sine nu o roșu. Continui să susțin că trebuie să existe un abonament, și vă zic de ce. De exemplu în Arad, abonamentul pe zona 0 este 4000.

DI. primar: 5138.

DI. Ilieș: Poftim? Exact, pe zona 0.

DI. primar: 5138.

DI. Ilieș: Ok. Au fost acolo discuțiile acestea? Nu au fost. De ce?

DI. primar: Și este administrație liberală, ca să ne înțelegem.

DI. Ilieș: Acolo primarul a fost responsabil, și le-a comunicat corect cetățenilor ce înseamnă un abonament pe zona 0. D-voastră nu ați fost corect, nu ați comunicat. Nu numai că nu ați comunicat.

DI. primar: Dar eu nu am vrut abonament pe zona 0. De ce nu mă înțelegeți? D-voastră ați vrut abonament pe zona roșie, nu eu.

DI. Ilieș: Ok. Dar în momentul în care d-voastră manipulați, în sensul că un abonament ar fi rău, nu explicați, nu spuneți întreaga poveste. Oameni buni, dacă nu-i abonamentul acesta de 1500.

DI. primar: Dar d-voastră trebuia să spuneți, că d-voastră l-ați propus, și trebuia să explicați și d-lui Gavra, că dânsul a reacționat primul, și a sesizat această eroare de comunicare.

DI. Ilieș: Nu. D-voastră trebuia să explicați atunci când ați anulat zonarea, pentru că adevărata problemă a regulamentului este zonarea, nu abonamentul de 1500.

DI. primar: Eu propun ca din august încolo să lucrăm împreună, și să venim cu un proiect de hotărâre serios.

DI. Ilieș: Dar împreună am lucrat, domnule primar. Ați fost și ați lăudat abonamentul în Comisia juridică, plus l-ați laudat și în plen. Sunt înregistrate toate discuțiile acestea. Nu e onorabil că d-voastră perpetuați minciuni.

DI. președinte de ședință: Domnule Ilieș, dacă-mi permiteți. Proiectul în dezbatere, vizează cu totul și cu totul altceva, decât acel abonament de parcare de 1500. Am înțeles cu toții, am înțeles. Știm cine a fost autorul moral, cine a fost autorul tehnic, al acestui amendament. Haideți să depășim acest moment. Dacă vă cuantific timpul cât ați vorbit d-voastră, ați vorbit mai mult decât toți ceilalți colegi consilieri și primarul la un loc, în această ședință.

DI. Ilieș: E foarte bine. Nu asta e datoria oricărui consilier local, să-și exprime...?

DI. președinte de ședință: Ideea este ca aceste discuții să fie constructive. Am discutat 1 oră pe un amendament care a picat. Acum discutăm din nou, inutil, pe anumite chestiuni care nu fac obiectul proiectului de hotărâre.

DI. Ilieș: Dar stați un pic, domnule președinte, faptul că un amendament pică

DI. președinte de ședință: O să aveți posibilitatea la declarații politice, să faceți aceste afirmații. Haideți să ne concentrăm acum pe proiectul de hotărâre. Proiectul de hotărâre vizează, uitați-vă la proiectul nr. 17, o plângere prealabilă făcută de un cetățean. Votul nostru este...

DI. Ilieș: Domnule președinte, dar în contextul proiectului vreau să zic. Vreau să-l completez pe dl. Zaharie, dar a intervenit dl. primar cu manipularea aceea josnică, dar eu vreau să continui să-l completez pe dl. Zaharie.

DI. președinte de ședință: Nu cred că are nevoie dl. Zaharie să fie completat de către d-voastră.

DI. Ilieș: Dați-mi voie să-l completez, e în spiritul discuției.

DI. președinte de ședință: Vă rog, haideți să ne concentrăm.

DI. Ilieș: Dânsul spunea, pentru că e vorba de taxe și impozite, și spunea că ar trebui din septembrie noi să lansăm în dezbatere publică orice creștere de taxe și impozite.

DI. președinte de ședință: Corect.

DI. Ilieș: Corect. Eu ce propun? Noi avem un fond alocat din buget, pentru contractele cu presa. Vreau să fie popularizate în presă toate subiectele acestea, mai ales cele sensibile, și să fie popularizate nu numai în presa scrisă, să fie chiar sponsorizate pe Facebook, și în alte medii online, pentru că noi, ce se întâmplă? Propunem niște hotărâri care-s bune, în principiu, și reacționăm de multe ori extrem. Părerea mea, că de exemplu, nu e aici dl. primar să îi mai demontez o dată manipularea josnică, părerea mea este că...

DI. președinte de ședință: Haideți să ne limităm.

DI. Ilieș: Părerea mea că noi am reacționat extrem când am anulat abonamentul de parcare, cu tot cu zonare, pentru că foarte multă lume...

DI. președinte de ședință: A fost o hotărâre de consiliu. S-a votat, s-a aprobat. Ce mai dezbatem acum?

DI. Ilieș: Dar a propus-o dl. primar, la presiunea publică.

DI. președinte de ședință: Perfect.

DI. Ilieș: A încercat el să manipuleze, să dea vina pe mine, dar problema este regulamentul, problema este zonarea.

DI. președinte de ședință: Bun. Repet, acea chestiune nu este obiectul prezentului proiect de hotărâre.

DI. Ilieș: Problema a fost zonarea, în zona roșie, aceea a fost problema, la costuri foarte mari.

DI. președinte de ședință: La proiectul nr. 18 reluăm aceeași discuție? Pentru că acolo vizează plângerea privind parcările.

DI. Ilieș: Nu, eu am terminat acum discuția, dar s-a ajuns la situația aceasta.

DI. președinte de ședință: Eu acum v-am spus, că această discuție nu are legătură cu proiectul de hotărâre.

DI. Ilieș: Dar are, cum să nu aibă?

DI. președinte de ședință: Nu are. Tot vă legați de zonarea parcărilor, nu are legătură proiectul nr. 17.

DI. Ilieș: Am adus-o în discuție ca argument, dar nu m-am legat de zonare.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc frumos, am notat.

DI. Varga: Domnule președinte, vă rog să discute pe procedură.

DI. președinte de ședință: Mai dorește cineva să intervină, pe acest proiect de hotărâre? Domnule Ardelean.

DI. Ardelean: Acum mie mi se pare așa, nu trebuie să rămână niște afirmații aici, că se manipulează. Până la urmă, ați adus amendamentul sau nu l-ați adus?

DI. Ilieș: Tehnic, nu.

DI. Ardelean: Nu tehnic. Ați adus amendamentul?

DI. Ilieș: L-am propus.

DI. Ardelean: L-ați adus. Mulțumesc. Altceva nu-i, dar nu puteți să veniți să aruncați, să improșcați în toți că manipulează, și d-voastră veniți să spuneți: „m-ați felicitat în plen”. Nu-i corect.

DI. Ilieș: Nu-i adevărat.

DI. Ardelean: O spun și mă opresc aici, nu-i corect să rămână în înregistrările și în procesul verbal, că acuzați pe cineva că manipulează, cât timp d-voastră ați venit în Consiliul Local și ați adus un amendament.

DI. Ilieș: Bineînțeles că manipulează.

DI. Ardelean: Nu vă spun că, am fost de acord cu amendamentul d-voastră, dar asumați-l. Nici o problemă nu-i.

DI. Ilieș: Dar d-voastră l-ați votat. Toți l-ați votat.

DI. Ardelean: Da, corect. Dar asumați-vă că l-ați adus. Dar nu-i minciună. După aceea veniți d-voastră și spuneți că v-a felicitat primarul că l-ați adus, dar ziceți, nu l-am adus eu. L-ați adus sau nu l-ați adus?

DI. Ilieș: Nu e așa. L-am propus în discuție. Abonamentul de 1500 a fost propus în discuție, și a fost asumat de întreaga comisie, până la urmă. Dar pentru că în presă, o doamnă jurnalist...

DI. președinte de ședință: Dragi colegi, nu vreau să ridic vocea, nu vreau să vă intrerup microfoanele. haideti să ne respectăm un pic. Haideti, vă rog frumos.

DI. Gavra: O propoziție.

DI. președinte de ședință: Dar nu faceți referire la parcări și la tichet de parcare.

DI. Gavra: Fac referire la un principiu. Domnule Ilieș, v-am rugat și v-am spus că, deși 4 ani de zile la Consiliul Județean, ați avut un parteneriat corect cu conducătorul instituției de acolo, să nu vă așteptați la același lucru și în partea aceasta. Mulțumesc.

DI. Ilieș: Nu mă aștept, de aceea reacționez.

DI. președinte de ședință: Deci eu nu înțeleg acum. Facem, la un proiect de hotărâre, venim cu dezbateri politice, care nu au absolut nici o legătură. Faptul că PNL-ul nu o să aibă parteneriat cu USR-ul, nu ne privește pe noi. Nu vă acord cuvântul replică pentru că nu are legătură cu proiectul. Dragi colegi, mai aveți intervenții la acest proiect de hotărâre? Strict legat la acest proiect de hotărâre? DI. Zaharie.

DI. Zaharie: Doar scurt voi fi. Ca să înțelegem nemulțumirea cetățenilor, am făcut un *research*, și cota de impozitare pentru Bistrița este 008. Sibiu 008. Cluj 010. București 010. Brașov 010. Timișoara 010. Oradea 010 plus cei 18% de care zicea d-na secretar ieri.

D-na secretar: Deci Clujul are mai mult. Clujul are...

DI. președinte de ședință: Sunt date eronate, dar, mă rog.

DI. Zaharie: Cluj 010.

D-na secretar: Nu. Aici am hotărârea. Vă rog să o citiți.

DI. președinte de ședință: Nu veniți cu date eronate pentru a induce în eroare. Dacă doriți să votați pentru respingere sau pentru admiterea plângerii prealabile, exprimați-vă votul, dar nu veniți cu anumite date eronate, să induceți în eroare colegii. Știm cu toții care sunt taxele practicate și de Oradea, și de Cluj, și de celelalte UAT-uri. Știm că s-a promovat voit, de către anumiți colegi, faptul că Baia Mare are cele mai mari taxe din toată țara, ceea ce este fals, dar mă rog. Dacă doriți să continuăm în aceeași polemică, din păcate nu cred că este momentul și cazul, în cadrul acestui Consiliu Local. Noi, la ora actuală, nu discutăm de taxe și nu discutăm de parcări. Noi discutăm de o plângere prealabilă, formulată de către un cetățean, împotriva unei hotărâri de consiliu. Singura chestiune pe care vreau să o spun cu privire la acest aspect: dacă noi admitem această plângere prealabilă, sau dacă instanța va admite această plângere prealabilă, înseamnă că cetățenii vor avea mai mult de plătit, pentru că vom fi obligați să aplicăm cota maximă. Să înțeleg că asta vă doriți d-voastră?

DI. Zaharie: În nici un caz.

DI. președinte de ședință: Atunci singura soluție este de respingere a plângerii prealabile, și propunerea executivului, propunerea inițiatorului, este de a respinge această plângere prealabilă. Vă rog să votați, electronic.

,20

,0

Da,16

Nu,0

Abținere,4

Președinte , ,Da

Hordau Anne	,,Da
Crisan Romeo	,,Abtinere
Gavra Bogdanel	,,Abtinere
Hofer Gabriela	,,Da
Pirvanoiu Costel	,,Da
Varga Cornel	,,Da
Zaharie Daniel	,,Abtinere
Bentea Marcel	,,Abtinere
Cotos Robert	,,Da
Ilies Marius	,,Da
Trufan Radu	,,Da
Bodor Fabian	,,Da
Pap Zsolt	,,Da
Nagy Arnold	,,Da
Salajeanu Florin	,,Da
Pop Adrian	,,Da
Campan Mihaela	,,Da
Ardelean Radu	,,Da
Roman Gabriel	,,Da

D-na secretar: 16 voturi pentru și 4 abțineri. **Hotărârea nr. 19 /2025.**

DI. președinte de ședință: Vă rog să afișați votul, să vedem cine vrea să majoreze taxele.

DI. Gavra: Ce frumos. Deci cine vrea să le majoreze.

DI. președinte de ședință: Înseamnă că doriți să aplicăm cota maximă.

DI. Gavra: Am spus și în Comisia de buget, instanța hotărăște. nu noi.

DI. președinte de ședință: Nu instanța. Dacă se admite cererea, plângerea prealabilă. Înseamnă revocarea hotărârii. Dacă noi admitem, noi discutăm despre proiectul de hotărâre. dacă noi respingem acest proiect, eram obligați să venim cu un proiect de hotărâre de admitere a plângerii prealabile. Ceea ce presupune...

DI. Gavra: Dacă trecea.

DI. președinte de ședință: Ceea ce presupunea, să înțeleg că d-voastră dați votul doar de formă? Sau chiar credeți în ceea ce votați?

18. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată de [REDACTED] înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 59948/30.12.2024, împotriva H.C.L. nr. 553/19.12.2024

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I– Aviz favorabil 6-0-1

Comisia III– Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 18. Dacă sunt discuții? Dacă nu, vă rog să votați. Este tot o repingere a plângerii prealabile.

,19

,0

Da,15

Nu, 0
 Abtinere, 4
 Presedinte ,, Da
 Hordau Anne ,, Da
 Crisan Romeo ,, Abtinere
 Gavra Bogdanel ,, Abtinere
 Hofer Gabriela ,, Da
 Pirvanoiu Costel ,, Da
 Varga Cornel ,, Da
 Zaharie Daniel ,, Abtinere
 Bentea Marcel ,, Abtinere
 Cotos Robert ,, Da
 Trufan Radu ,, Da
 Bodor Fabian ,, Da
 Pap Zsolt ,, Da
 Nagy Arnold ,, Da
 Salajeanu Florin ,, Da
 Pop Adrian ,, Da
 Campan Mihaela ,, Da
 Ardelean Radu ,, Da
 Roman Gabriel ,, Da

DI. președinte de ședință: 15 voturi pentru, 4 abțineri. Cred că lipsește un vot.

D-na secretar: Domnule Ilieș, cred că nu ați votat. Nu ați votat, dle. Ilieș. La 18.

DI. Ilieș: Sunt pentru.

D-na secretar: Ok.

16 voturi pentru, 4 abțineri. Hotărârea nr. 20 /2025.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniu privat al Municipiului Baia Mare în vederea casării unor mijloace fixe

Inițiator – Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 5-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 19. Avem aviz favorabil din partea celor 3 comisii. Dacă sunt discuții? Dacă nu, vă rog să votați.

, 19
 , 0
 Da, 19
 Nu, 0
 Abtinere, 0
 Presedinte ,, Da
 Hordau Anne ,, Da
 Crisan Romeo ,, Da
 Gavra Bogdanel ,, Da
 Hofer Gabriela ,, Da
 Pirvanoiu Costel ,, Da

Varga Cornel	, , Da
Zaharie Daniel	, , Da
Bentea Marcel	, , Da
Cotos Robert	, , Da
Trufan Radu	, , Da
Bodor Fabian	, , Da
Pap Zsolt	, , Da
Nagy Arnold	, , Da
Salajeanu Florin	, , Da
Pop Adrian	, , Da
Campan Mihaela	, , Da
Ardelean Radu	, , Da
Roman Gabriel	, , Da

D-na secretar: 19 voturi, un vot lipsește.

DI. președinte de ședință: Cineva nu a votat. Vă rog să afișați votingul. Vă rog să fiți un pic mai atenți.

D-na secretar: Sunteți 20 prezenți.

D-na secretar: Domnule Ilieș, aveți oare o problemă la aparat?

DI. președinte de ședință: Nu. Acum verbal.

DI. Ilieș: Sunt pentru.

D-na secretar: Nu. Dacă cumva nu funcționează, ca să verifice colegii.

DI. Ilieș: Sunt obișnuit de la Consiliul Județean, unde apăsăm un singur buton, două mă încurcă.

DI. președinte de ședință: Noi suntem mai complecși un pic.

D-na secretar: Noi avem chiar 3.

DI. Varga: Încă e sub impulsul manipulării.

DI. președinte de ședință: La Consiliul Județean aveți un singur buton, da, am înțeles.

DI. Ilieș: Nu-mi place să manipulez din butoane, cum face dl. primar pe Facebook.
20 voturi pentru. Hotărârea nr. 21 /2025.

20.Proiect de hotărâre privind darea în administrarea temporară către Serviciul Public Ambient Urban a unui autoturism marca Skoda Rapid

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I– Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III– Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 20. Avem aviz favorabil de la cele 3 comisii. Dacă sunt discuții? Dacă nu, vă rog frumos să votați.

,20

,0

Da, 20
 Nu, 0
 Abtinere, 0
 Presedinte ,, Da
 Hordau Anne ,, Da
 Crisan Romeo ,, Da
 Gavra Bogdanel ,, Da
 Hofer Gabriela ,, Da
 Pirvanoiu Costel ,, Da
 Varga Cornel ,, Da
 Zaharie Daniel ,, Da
 Bentea Marcel ,, Da
 Cotos Robert ,, Da
 Ilies Marius ,, Da
 Trufan Radu ,, Da
 Bodor Fabian ,, Da
 Pap Zsolt ,, Da
 Nagy Arnold ,, Da
 Salajeanu Florin ,, Da
 Pop Adrian ,, Da
 Campan Mihaela ,, Da
 Ardelean Radu ,, Da
 Roman Gabriel ,, Da

D-na secretar: 20 voturi pentru.

DI. preşedinte de şedinţă: 20. Proiectul a fost aprobat. Hotărârea nr. 22 /2025.

21. Proiect de hotărâre privind ajustarea tarifului de distanţă maximal pentru transportul public de persoane în regim de taxi

Iniţiator –Ioan Doru Dăncuş Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

DI. preşedinte de şedinţă: 21. Avem aviz favorabil Comisia I, Comisia III. Dacă nu sunt intervenţii, vă rog să votaţi acum.

, 20
 , 0
 Da, 20
 Nu, 0
 Abtinere, 0
 Presedinte ,, Da
 Hordau Anne ,, Da
 Crisan Romeo ,, Da
 Gavra Bogdanel ,, Da
 Hofer Gabriela ,, Da
 Pirvanoiu Costel ,, Da
 Varga Cornel ,, Da
 Zaharie Daniel ,, Da
 Bentea Marcel ,, Da
 Cotos Robert ,, Da
 Ilies Marius ,, Da

Trufan Radu	,,Da
Bodor Fabian	,,Da
Pap Zsolt	,,Da
Nagy Arnold	,,Da
Salajeanu Florin	,,Da
Pop Adrian	,,Da
Campan Mihaela	,,Da
Ardelean Radu	,,Da
Roman Gabriel	,,Da

DI. președinte de ședință: 20 voturi pentru. **Hotărârea nr. 23 /2025.**

22. Proiect de hotărâre privind atribuirea unor autorizații taxi

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I– Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III– Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 22. Aviz favorabil Comisia I, II și III. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum. Am pornit votingul.

,19

,0

Da,19

Nu,0

Abținere,0

Presedinte ,,Da

Hordau Anne ,,Da

Gavra Bogdanel ,,Da

Hofer Gabriela ,,Da

Pirvanoiu Costel ,,Da

Varga Cornel ,,Da

Zaharie Daniel ,,Da

Bentea Marcel ,,Da

Cotos Robert ,,Da

Ilies Marius ,,Da

Trufan Radu ,,Da

Bodor Fabian ,,Da

Pap Zsolt ,,Da

Nagy Arnold ,,Da

Salajeanu Florin ,,Da

Pop Adrian ,,Da

Campan Mihaela ,,Da

Ardelean Radu ,,Da

Roman Gabriel ,,Da

DI. președinte de ședință: 19 voturi. Vă rog să afișați.

D-na secretar: DI. Crișan.

DI. Crișan: Pentru.

DI. președinte de ședință: Domnule Crișan, vă rog votul.

DI. Crișan: Pentru.
20 voturi pentru. Hotărârea nr. 24 /2025.

23.Proiect de hotărâre privind propunerea spre aprobare a componentei comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale si a spațiilor cu alta destinatie decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I– Aviz favorabil 6-0-0
Comisia II – Aviz favorabil 6-0-0
Comisia III– Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 23. Avem aviz favorabil Comisia I, II și III. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

,20
,0
Da,20
Nu,0
Abținere,0
Presedinte ,,Da
Hordau Anne ,,Da
Crisan Romeo ,,Da
Gavra Bogdanel ,,Da
Hofer Gabriela ,,Da
Pirvanoiu Costel ,,Da
Varga Cornel ,,Da
Zaharie Daniel ,,Da
Bentea Marcel ,,Da
Cotos Robert ,,Da
Ilies Marius ,,Da
Trufan Radu ,,Da
Bodor Fabian ,,Da
Pap Zsolt ,,Da
Nagy Arnold ,,Da
Salajeau Florin ,,Da
Pop Adrian ,,Da
Campan Mihaela ,,Da
Ardelean Radu ,,Da
Roman Gabriel ,,Da

DI. președinte de ședință: 20 voturi pentru. Hotărârea nr. 25 /2025.

24.Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2025 cu solicitanții îndreptățiți să primească cu chirie locuințe construite prin ANL, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I– Aviz favorabil 6-0-0
Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III– Aviz favorabil 6-0-0**DI. Ardelean Radu iese din ședință.**

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 24. Avem aviz favorabil Comisia I, II și III. Dacă sunt discuții? Dacă nu, vă rog să votați.

,18
 ,0
 Da ,18
 Nu ,0
 Abținere ,0
 Presedinte ,, Da
 Hordau Anne ,, Da
 Crisan Romeo ,, Da
 Gavra Bogdanel ,, Da
 Hofer Gabriela ,, Da
 Pirvanoiu Costel ,, Da
 Varga Cornel ,, Da
 Zaharie Daniel ,, Da
 Bentea Marcel ,, Da
 Cotos Robert ,, Da
 Trufan Radu ,, Da
 Bodor Fabian ,, Da
 Pap Zsolt ,, Da
 Nagy Arnold ,, Da
 Salajeanu Florin ,, Da
 Pop Adrian ,, Da
 Campan Mihaela ,, Da
 Roman Gabriel ,, Da

DI. președinte de ședință: 18 voturi pentru. Lipsește un vot.

DI. Varga: DI. Ardelean.

DI. președinte de ședință: Nu. Nu. Cu dl. Ardelean trebuia să fie 20.

D-na secretar: DI. Roman părăsește ședința. DI. Ilieș.

DI. Ilieș: Sunt pentru.

19 voturi pentru. Hotărârea nr. 26 /2025.

25.Proiect de hotărâre privind aprobarea Listelor cu solicitanții îndreptățiți să primească o locuință din fondul locativ de stat sau aflată în proprietatea Municipiului Baia Mare, în vederea închirierii în anul 2025

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I– Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III– Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 25. DI. Ardelean nu participă la discuții și la vot.

D-na secretar: Dl. Roman a părăsit ședința.

Dl. președinte de ședință: Avem aviz favorabil de la Comisia I, II și III. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați.

0
 ,16
 ,0
 Da,16
 Nu,0
 Abținere,0
 Presedinte ,,Da
 Hordau Anne ,,Da
 Crisan Romeo ,,Da
 Gavra Bogdanel ,,Da
 Hofer Gabriela ,,Da
 Pirvanoiu Costel ,,Da
 Varga Cornel ,,Da
 Zaharie Daniel ,,Da
 Bentea Marcel ,,Da
 Cotos Robert ,,Da
 Ilies Marius ,,Da
 Trufan Radu ,,Da
 Nagy Arnold ,,Da
 Salajeanu Florin ,,Da
 Pop Adrian ,,Da
 Campan Mihaela ,,Da

D-na secretar: 16. Lipsesc două voturi. Dl Pap, nu ați votat.

Dl. Pap: Pentru.

D-na secretar: Și d-na Bodor, nu a votat.

D-na Bodor: Pentru.

D-na secretar: 18.

18 voturi pentru. Hotărârea nr. 27 /2025.

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități a solicitanților îndreptățiți la repartizarea cu titlu de închiriere, a unei locuințe sociale din proprietatea publică a Municipiului Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I– Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III– Aviz favorabil 6-0-0

Dl. Ardelean Radu revine în ședință.

Dl. președinte de ședință: Proiectul 26. Avem aviz favorabil de la cele 3 comisii. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați. Cum considerați de cuviință, doar să votați.

,19
 ,0
 Da,19
 Nu,0
 Abtinere,0
 Presedinte ,,Da
 Hordau Anne ,,Da
 Crisan Romeo ,,Da
 Gavra Bogdanel ,,Da
 Hofer Gabriela ,,Da
 Pirvanoiu Costel ,,Da
 Varga Cornel ,,Da
 Zaharie Daniel ,,Da
 Bentea Marcel ,,Da
 Cotos Robert ,,Da
 Ilies Marius ,,Da
 Trufan Radu ,,Da
 Bodor Fabian ,,Da
 Pap Zsolt ,,Da
 Nagy Arnold ,,Da
 Salajeanu Florin ,,Da
 Pop Adrian ,,Da
 Campan Mihaela ,,Da
 Ardelean Radu ,,Da

D-na secretar: 19 voturi pentru.

DI. președinte de ședință: Da, mulțumesc. **Hotărârea nr. 28 /2025.**

27.Proiect de hotărâre privind aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în sedința din data de 15.01.2025

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 27. Avem aviz favorabil Comisia I, II și III. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați.

,19
 ,0
 Da,19
 Nu,0
 Abtinere,0
 Presedinte ,,Da
 Hordau Anne ,,Da
 Crisan Romeo ,,Da
 Gavra Bogdanel ,,Da
 Hofer Gabriela ,,Da
 Pirvanoiu Costel ,,Da
 Varga Cornel ,,Da
 Zaharie Daniel ,,Da
 Bentea Marcel ,,Da

Cotos Robert	, , Da
Ilies Marius	, , Da
Trufan Radu	, , Da
Bodor Fabian	, , Da
Pap Zsolt	, , Da
Nagy Arnold	, , Da
Salajeanu Florin	, , Da
Pop Adrian	, , Da
Campan Mihaela	, , Da
Ardelean Radu	, , Da

DI. președinte de ședință: Proiectul a fost aprobat.
19 voturi pentru. Hotărârea nr. 29 /2025.

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită în baza unui contract de comodat către Consiliul Județean Maramureș a imobilului clădire administrativă identificat în CF nr. 102681, aflat în domeniul public al Municipiului Baia Mare, în suprafață construită desfășurată totală de 8089 mp, situat pe Bd Unirii nr 15, pe o perioadă de 1 an

Inițiator – Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0
Comisia II – Aviz favorabil 6-0-0
Comisia III – Aviz favorabil 5-0-1

**DI. Cotos Robert nu participă la dezbateri și la vot la acest proiect.
DI. Lupșa revine în ședință.**

DI. președinte de ședință: Avem proiectul 28. DI. Cotos nu participă la discuții și la vot. Avem aviz favorabil Comisia I, II și III. Dacă sunt discuții? DI. Trufan.

DI. Trufan: Da, au fost tot felul de remarci în spațiul public vizavi de contractul acesta de comodat cu Consiliul Județean. Nu am înțeles de ce conducerea Consiliului Județean nu a cerut pe 24 de luni acest contract de comodat, cât țin lucrările la consiliu. Peste 1 an o să ne revedem aici și o să reluăm discuția.

DI. primar: Discuția a fost că ei fac renovarea pe corpuri, și dacă se finalizează primul corp. după aceea practic se pot reloca.

DI. Trufan: Am înțeles. Ok.

DI. primar: Asta a fost discuția, acum.

DI. Trufan: Și vizavi de transmiterea gratuită, nu o văd o problemă, și suntem aici reprezentanți a mai multor grupuri din Consiliul Județean, mai puțin V9. Mă gândesc atunci când se va distribui fondul la dispoziția Consiliului Județean, fiecare de aici vom face presiuni asupra colegilor noștri, mă rog, presiuni, vom avea discuții constructive presupun, să acorde un anumit quantum din respectivul buget către Municipiul Baia Mare, sunteți și colegii de partid acum, și știu că în trecut nu s-au distribuit sume de la Consiliul Județean, poate fi un început, și atunci se sting și discuțiile astea.

DI. primar: De acord. Acum oricum parteneriatele noastre există și le avem, pe obiective de infrastructură, în special, parteneriat care a continuat, sau va continua și pe alte paliere, cum sunt activitățile culturale pe care le desfășurăm, sau chiar sportive. Se discută foarte mult, și am discutat cu dl. președinte să vedem dacă nu ar putea să vină să susțină clubul sportiv municipal, cu o anumită infuzie de capital, de
sustinere

a activității sportive, și eu cred că lucrurile trebuie să meargă în această direcție, chiar dacă, mă rog, unii cred că noi dăm cu titlu gratuit, vă dați seama ce ar însemna să punem chirii, sau să alocăm spații partidelor politice sau parlamentarilor, cu chirii conform prețului pieței, până la urmă. Nu ar mai fi așa de mare bătălia pe spații.

DI. Varga: Nu ar fi nici o problemă, domnule primar, să luăm chirii la parlamentari.

DI. Gavra: Domnule președinte, dacă-mi dați voie și mie?

DI. președinte de ședință: Se percepe o chirie, doar că este una mai mică.

DI. Gavra: Dacă-mi dați voie?

DI. președinte de ședință: DI.Gavra.

DI. Gavra: Stimați colegi, sunt de acord cu ceea ce a spus și dl. Trufan. Nu consider că trebuie să punem o sumă de bani pe care ar trebui să o dea pentru închiriere, dar eu m-am gândit, deși unele dintre aceste tipuri de servicii pe care o să vi le propun, se fac deja, să fie oarecum acoperit și prin această convenție pe care o să o încheie primarul cu președintele Consiliului Județean, în sensul în care, și Consiliul Județean prin instituțiile de cultură, mă refer aici: Ansamblul Național Folcloric Transilvania sau Muzeul Satului, sau alte instituții de cultură, să ne pună serviciile sau infrastructura lor la dispoziție, tot cu titlu gratuit. Adică, Ansamblul Național Folcloric Transilvania să se implice la evenimentele: Zilele culturale ale Municipiului Baia Mare, Sărbătoarea Castanelor, sau alte evenimente. O parte deja le fac, dar măcar să fie creionate în această convenție și în acest sens voi face un amendament: La art. 2, după durata de 1 an de zile cu posibilitate de prelungire, sau dacă d-na secretar zice în altă parte, aș menționa următoarea sintagmă, sau la obligațiile, la obligațiile Consiliului Județean, art. 3, să mai băgăm punctul g), care ar suna în felul următor:

Consiliul Județean se obligă să pună la dispoziția Municipiului Baia Mare, la cerere, serviciile sau infrastructura instituțiilor de cultură din subordine, cu ocazia evenimentelor desfășurate de către municipalitate.

DI. Pap: Dacă nu mă înșel, Casa Tineretului tocmai de asta le-am dat-o, de nu știu câți ani.

DI. Gavra: Nu mă refer la Casa Tineretului.

D-na secretar: Nu, Casa Tineretului nu le-am dat-o, au câștigat-o în instanță.

DI. Pap: Nu am avut un HCL, pe care l-am dat, acum vreo 4 ani.

DI. Gavra: Nu.

D-na secretar: Prin lege, Casele de Cultură a Tineretului, erau în patrimoniul Consiliilor Județene.

DI. Pap: Oricum o să revină la Consiliile Județene.

DI. Gavra: Sunt. Unde să mai revină? Casa Tineretului e a Consiliului Județean.

DI. Pap: Nu Casa Tineretului, ce zicea d-na secretar, asta cu tineret și sport.

DI. Gavra: Direcțiile Județene de Tineret și Sport.

D-na secretar: Acea e direcția, e separat. Casa de Cultură a Tineretului a aparținut Asociației Casa Tineretului.

DI. Gavra: Ok. Mulțumesc.

DI. Pap: Numai o secundă. Amendamentul se referă ca aceste instituții subordonate să primească loc în același imobil, nu să dăm alte imobile.

D-na secretar: Nu. Amendamentul se referă ca instituțiile de Cultură din Consiliul Județean, să asigure activități de cultură la evenimentele noastre gratuit.

DI. Gavra: Nu. Adică, dacă noi am făcut Crăciun în Maramureș, și vrem să ne dea, să vină Ansamblul Național Transilvania să cânte la Sărbătoarea Castanelor, sau la Zilele Culturale.

DI. primar: Oricum avem parteneriate și facem parteneriate. Să stipulăm în acest acord, ca să primim și noi ceva.

DI. Gavra: Ca să nu dăm totul, să terminăm cu gratuitățile, dacă pe acest principiu s-a mers.

DI. Pîrvănoiu: Dacă-mi permiteți, domnule președinte?

DI. președinte de ședință: Domnule Gavra, eu votez amendamentul, dar votați proiectul? Că nu, iarăși veniți cu amendamente, și când e de votat, proiectul nu-l mai votați.

DI. Gavra: De data asta votez.

DI. președinte de ședință: DI. Pîrvănoiu, până pregătim amendamentul.

DI. Pîrvănoiu: Mulțumesc, domnule președinte. Același lucru l-am spus și eu, și chiar personal am discutat cu dl. primar, și cu d-voastră, și am spus această chestiune, că nu dă foarte bine la băimăreni, când ne vād că dăm ceva cu titlu gratuit. Dar am înțeles acest lucru, și sper că toți înțelegem această situație, că este mult mai costisitor să lași o locație nefolosită, pentru că uzura morală ne va costa mult mai mult la consolidarea infrastructurii, și atunci am fost de acord, și este bine, punctual să discutăm despre această chestiune, și dl. primar dacă sunteți de acord să prezentați această situație, că facem un lucru, până la urma urmei și Baia Mare e tot în județul Maramureș, și facem acest lucru în folosul tuturor. Adică ne-ar costa mult mai mult, la momentul când noi vom dori să facem sediul primăriei acolo, ne-ar costa mult mai mult. Și atunci aș vrea să clarificăm această chestiune.

DI. primar: Din discuțiile purtate cu cei de la Consiliul Județean, ei o să facă investiții destul de consistente acolo, undeva până într-un milion de lei, așa se estimează, cu acele compartimentări pe care doresc să le facă, dotările pe care trebuie să le achiziționeze și să le monteze acolo, și partea cealaltă de infrastructură, inclusiv rețele de date, știu eu, securitate la incendiu, și tot ceea ce mai presupune o astfel de relocare. Vedem.

DI. președinte de ședință: DI. Crișan.

DI. Crișan: O scurtă rugămintă aș avea. Știu că în momentul în care noi am achiziționat acea clădire, s-a făcut o invitație asupra consilierilor locali să participe, să vizioneze clădirea, așa că rugămintea mea este când faceți acea predare-primire către Consiliul Județean, să invitați și Consiliul Local să mergem împreună, să vizualizăm mai în detaliu acest loc. Mulțumesc.

DI. primar: De acord.

DI. președinte de ședință: Bun. Mulțumesc.

DI. Pîrvănoiu: Cred că cel mai bun lucru ar fi ca... Pardon, scuzați-mă.

DI. Varga: Nu sunteți obișnuit cu butoane.

DI. Pîrvănoiu: Da, mulțumesc, domnule Varga. O să încerc să mă obișnuiesc în cei 4 ani.

DI. Varga: Numai 1.

DI. Pîrvănoiu: Am înțeles. Chiar discutasem și propunerea era ca arhitectii municipiului, primăriei Baia Mare, să participe la aceste compartimentări. Am primit răspunsul, că vor fi și niște compartimentări modulare, pe care nu le vom folosi noi, dacă vom face mutarea primăriei acolo, dar, nu știu dacă este specificat, la demontarea acestor părți ale compartimentării, să nu intre în costul primăriei. Adică s-ar putea să ne coste niște bani, ca să le demontăm noi, dar cu siguranță că nu vor fi.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc. DI. Varga.

DI. Varga: Eu cred că, Consiliul Județean, atât de mult o să se obișnuiască acolo, încât o să ne cedeze clădirea de peste drum nouă, și negocierile acestea, poate cineva acolo sus ne iubeste, și atât de mare o să fie negocierea, încât o să facem, să încercăm să se obișnuiască acolo.

DI. președinte de ședință: Astăzi îl sărbătorim pe Ioan Gură de Aur, dar probabil că, mai potrivit ar fi, dl. Varga *gură de aur*.

Supunem la vot amendamentul d-lui Gavra. Cine este pentru?

D-na secretar: Prin vot deschis.

DI. președinte de ședință: Prin vot cu ridicare de mână. Avem 20 de voturi. S-a întors și dl. Lupșa. Dacă nu mai sunt alte amendamente sau alte discuții, vom supune la vot electronic proiectul nr. 28. Dragi colegi, vă rog să votați.

,17	
,0	
Da,16	
Nu,0	
Abtinere,1	
Presedinte	,,Da
Hordau Anne	,,Da
Lupsa Stefan	,,Da
Crisan Romeo	,,Da
Gavra Bogdanel	,,Da
Hofer Gabriela	,,Da
Pirvanoiu Costel	,,Da
Varga Cornel	,,Da
Zaharie Daniel	,,Abtinere
Bentea Marcel	,,Da
Ilies Marius	,,Da
Trufan Radu	,,Da
Bodor Fabian	,,Da
Pap Zsolt	,,Da
Nagy Arnold	,,Da
Salajeanu Florin	,,Da
Campan Mihaela	,,Da

DI. președinte de ședință: 16 voturi pentru, 1 abținere. Cineva, vă rog să afișați votingul.

D-na secretar: DI. Ardelean.

DI. Ardelean: Pentru.

D-na secretar: Dl. Pop Adrian, să vedem.

Dl. Pop: Pentru.

Dl. președinte de ședință: Dl. Ardelean și dl. Pop verbal. Avem 18 voturi. Și tot ne mai lipsește unul.

Dl. Cotos: Eu nu am participat.

Dl. președinte de ședință: Nu a participat la vot. Da. Mulțumim. Dl. Cotos nu a participat la discuții și la vot. Proiectul a fost aprobat.

18 voturi pentru, 1 abținere. Hotărârea nr. 30 /2025.

29.Proiect de hotărâre privind aprobarea implementării proiectului pentru montarea și punerea în funcțiune de panouri fotovoltaice pe clădirea Grădiniței cu Program Prelungit nr. 25, situată pe Aleea Jupiter, nr. 4, Municipiul Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III - - Aviz favorabil 6-0-0

Dl. președinte de ședință: Trecem mai departe la proiectul 29. Avem aviz favorabil din partea Comisiei I, II și III. Dacă nu sunt discuții sau intervenții, vă rog să votați 29, cu grădinița, cu amplasarea panourilor. Felicităm conducerea grădiniței pentru acest demers.

,19

,0

Da,19

Nu,0

Abtinere,0

Presedinte ,,Da

Hordau Anne ,,Da

Lupsa Stefan ,,Da

Crisan Romeo ,,Da

Gavra Bogdanel ,,Da

Hofer Gabriela ,,Da

Pirvanoiu Costel ,,Da

Varga Cornel ,,Da

Zaharie Daniel ,,Da

Bentea Marcel ,,Da

Cotos Robert ,,Da

Trufan Radu ,,Da

Bodor Fabian ,,Da

Pap Zsolt ,,Da

Nagy Arnold ,,Da

Salajeau Florin ,,Da

Pop Adrian ,,Da

Campan Mihaela ,,Da

Ardelean Radu ,,Da

Dl. președinte de ședință: 19 voturi, cineva nu a votat.

D-na secretar: Dl. Ilieș.

DI. Ilieș: Sunt pentru.

DI. președinte de ședință: D-le. Ilieș, am crezut că nu votați pentru amplasarea panourilor. Deci proiectul 29 a trecut.

20 voturi pentru. Hotărârea nr. 31 /2025.

30.Proiect de hotărâre privind aprobarea relocării temporare a Grădiniței cu Program Prolungit „Floare de Colț” Baia Mare în internatul aflat în incinta Liceului cu Program Sportiv Baia Mare situat pe Bd Republicii nr. 33 aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 30. Avem aviz favorabil de la Comisia I, II și III. Discuții? Vă rog să votați.

,20

,0

Da,20

Nu,0

Abținere,0

Presedinte ,,Da

Hordau Anne ,,Da

Lupsa Stefan ,,Da

Crisan Romeo ,,Da

Gavra Bogdanel ,,Da

Hofer Gabriela ,,Da

Pirvanoiu Costel ,,Da

Varga Cornel ,,Da

Zaharie Daniel ,,Da

Bentea Marcel ,,Da

Cotos Robert ,,Da

Ilieș Marius ,,Da

Trufan Radu ,,Da

Bodor Fabian ,,Da

Pap Zsolt ,,Da

Nagy Arnold ,,Da

Salajeau Florin ,,Da

Pop Adrian ,,Da

Campan Mihaela ,,Da

Ardelean Radu ,,Da

DI. președinte de ședință: 20 voturi pentru. Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 32 /2025.**

31.Proiect de hotărâre privind aprobarea debransării/deconectării de la rețeaua comună de alimentare cu energie termică și apă caldă a numitului [REDACTAT] cumpărător al apartamentului din blocul de locuințe A.N.L. situat în Baia Mare, Aleea Serelor, nr. [REDACTAT] et. [REDACTAT] ap. [REDACTAT] în vederea separării tehnice și funcționale a apartamentului la limita dintre coloanele principale de alimentare cu energie termică și apă caldă

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0
 Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0
 Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Domnul Gavra a ieșit din sală. Proiectul nr. 31. Avem aviz favorabil de la cele 3 comisii. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați.

,19
 ,0
 Da,19
 Nu,0
 Abținere,0
 Presedinte ,,Da
 Hordau Anne ,,Da
 Lupsa Stefan ,,Da
 Crisan Romeo ,,Da
 Hofer Gabriela ,,Da
 Pirvanoiu Costel ,,Da
 Varga Cornel ,,Da
 Zaharie Daniel ,,Da
 Bentea Marcel ,,Da
 Cotos Robert ,,Da
 Ilies Marius ,,Da
 Trufan Radu ,,Da
 Bodor Fabian ,,Da
 Pap Zsolt ,,Da
 Nagy Arnold ,,Da
 Salajeanu Florin ,,Da
 Pop Adrian ,,Da
 Campan Mihaela ,,Da
 Ardelean Radu ,,Da

DI. președinte de ședință: 19 voturi pentru. **Hotărârea nr. 33 /2025.**

32.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii spațiului M6 cu suprafața utilă de 23,16 mp situat în clădirea Millennium 3 din P-ța Libertății nr.15 către d-nul senator Cristian Augustin Niculescu Tâgârlaş pentru organizarea și funcționarea biroului parlamentar în Municipiul Baia Mare pe durata mandatului

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0
 Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0
 Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 32. Avem aviz favorabil de la cele 3 comisii. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați.

,17
 ,0
 Da,17
 Nu,0
 Abținere,0
 Presedinte ,,Da

Hordau Anne	, , Da
Lupsa Stefan	, , Da
Crisan Romeo	, , Da
Hofer Gabriela	, , Da
Pirvanoiu Costel	, , Da
Varga Cornel	, , Da
Zaharie Daniel	, , Da
Bentea Marcel	, , Da
Cotos Robert	, , Da
Ilies Marius	, , Da
Trufan Radu	, , Da
Pap Zsolt	, , Da
Nagy Arnold	, , Da
Salajeanu Florin	, , Da
Campan Mihaela	, , Da
Ardelean Radu	, , Da

DI. președinte de ședință: 17 voturi pentru. Vă rog să afișați. 2 voturi lipsesc.

DI. Pop: Pentru.

D-na Bodor: Pentru.

D-na secretar: D-na Bodor și DI. Pop.

19 voturi pentru. Hotărârea nr. 34 /2025.

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii spațiului M1 cu suprafața utilă de 68,53 mp situat în clădirea Millennium 3 din P-ța Libertății nr. 15 către d-nul deputat Brian Cristian pentru organizarea și funcționarea biroului parlamentar în Municipiul Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 5-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 33. Grupul USR nu participă la discuții și la vot.

D-na secretar: DI. Trufan, dl. Ilieș și dl. Cotos.

DI. președinte de ședință: Vă rog, dl. Varga.

DI. Varga: Mulțumesc, domnule președinte. Dar chiar nu înțeleg, dl. Brian nu face parte din USR?

DI. Trufan: Pe lângă calitatea dânsului de deputat, este și președintele organizației locale Baia Mare, și noi suntem consilieri locali ai USR Baia Mare, membri fiind în USR Baia Mare, și nu vrem să avem discuții despre anumite incompatibilități.

DI. președinte de ședință: M-am speriat că era un alt interes, dar ne-ați lămurit.

DI. Varga: Mulțumesc.

DI. președinte de ședință: Vă rog să nu vă implicați în discuții, că atunci vă abțineți degeaba.

D-na secretar: Nu participați la discuții și la vot. Ați explicat doar interesul pe care-l aveți.

DI. președinte de ședință: Dacă nu mai sunt discuții, nu cedați provocărilor, vă rog să votați acum.

,16
 ,0
 Da,15
 Nu,0
 Abținere,1
 Presedinte ,, Da
 Hordau Anne ,, Da
 Lupsa Stefan ,, Da
 Crisan Romeo ,, Da
 Hofer Gabriela ,, Da
 Pirvanoiu Costel ,, Da
 Varga Cornel ,, Abținere
 Zaharie Daniel ,, Da
 Bentea Marcel ,, Da
 Bodor Fabian ,, Da
 Pap Zsolt ,, Da
 Nagy Arnold ,, Da
 Salajeanu Florin ,, Da
 Pop Adrian ,, Da
 Campan Mihaela ,, Da
 Ardelean Radu ,, Da

D-na secretar: 15 voturi pentru și 1 abținere.

DI. președinte de ședință: Proiectul a trecut. **Hotărârea nr. 35 /2025.**

34. Proiect de hotărâre privind încheierea unui nou contract de concesiune pentru terenul în suprafață de 798 mp situat pe str. Melodiei, nr. 11B, aferent spațiului comercial, în favoarea proprietarului construcției

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 34. Avem aviz favorabil din partea celor 3 comisii. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

,19
 ,0
 Da,19
 Nu,0
 Abținere,0
 Presedinte ,, Da
 Hordau Anne ,, Da
 Lupsa Stefan ,, Da
 Crisan Romeo ,, Da
 Hofer Gabriela ,, Da
 Pirvanoiu Costel ,, Da
 Varga Cornel ,, Da
 Zaharie Daniel ,, Da

Bentea Marcel	,,Da
Cotos Robert	,,Da
Ilies Marius	,,Da
Trufan Radu	,,Da
Bodor Fabian	,,Da
Pap Zsolt	,,Da
Nagy Arnold	,,Da
Salajeanu Florin	,,Da
Pop Adrian	,,Da
Campan Mihaela	,,Da
Ardelean Radu	,,Da

DI. președinte de ședință: 19 voturi pentru. **Hotărârea nr. 36 /2025.**

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și aprobarea întocmirii unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, identificat prin CF 130492 Baia Mare, nr. cadastral 130492, în suprafață de 32 mp, ocupat de Extindere spațiu comercial, situat în Baia Mare, str. Vasile Alecsandri nr. 91A

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 35. Avem aviz favorabil din partea Comisiei I și Comisiei II. Discuții? Dacă nu, vă rog să votați acum.

DI. Gavra revine în ședință.

,17	
,0	
Da,17	
Nu,0	
Abținere,0	
Presedinte	,,Da
Hordau Anne	,,Da
Lupsa Stefan	,,Da
Crisan Romeo	,,Da
Gavra Bogdanel	,,Da
Hofer Gabriela	,,Da
Zaharie Daniel	,,Da
Bentea Marcel	,,Da
Cotos Robert	,,Da
Ilies Marius	,,Da
Trufan Radu	,,Da
Bodor Fabian	,,Da
Pap Zsolt	,,Da
Nagy Arnold	,,Da
Salajeanu Florin	,,Da
Pop Adrian	,,Da
Campan Mihaela	,,Da

DI. președinte de ședință: 17 voturi. Vă rog să afișați. Dragi colegi, un pic mai vigilenți, terminăm mai repede. Cred că este o conspirație, să mai scriu. Să știți că semnez destul de mult.

D-na secretar: Dl. Pîrvănoiu, nu-l regăsesc, și dl. Varga.

Dl. Pîrvănoiu: Sunt pentru.

Dl. Varga: Pentru. Eram în dialog.

Dl. Ardelean Radu nu votează.

19 voturi pentru. Hotărârea nr. 37 /2025.

36.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și aprobarea întocmirii unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, identificat prin C.F. nr. 102128 Baia Mare, nr. cadastral 102128, în suprafață de 9 mp, situat în Baia Mare, strada Bogdan Vodă, nr. 9

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 36. Comisia I și Comisia II aviz favorabil. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați.

,20

,0

Da,20

Nu,0

Abținere,0

Presedinte ,,Da

Hordau Anne ,,Da

Lupsa Stefan ,,Da

Crisan Romeo ,,Da

Gavra Bogdanel ,,Da

Hofer Gabriela ,,Da

Pirvanoiu Costel ,,Da

Varga Cornel ,,Da

Zaharie Daniel ,,Da

Bentea Marcel ,,Da

Cotos Robert ,,Da

Ilies Marius ,,Da

Trufan Radu ,,Da

Bodor Fabian ,,Da

Pap Zsolt ,,Da

Nagy Arnold ,,Da

Salajeanu Florin ,,Da

Pop Adrian ,,Da

Campan Mihaela ,,Da

Ardelean Radu ,,Da

Dl. președinte de ședință: 20 voturi pentru. Mulțumesc pentru vigilență. **Hotărârea nr. 38 /2025.**

37.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării fără licitație publică a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 68 mp, ocupat de depozit legume fructe, situat în Baia Mare, Bd. Regele Mihai I, nr. 4B, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz nefavorabil 0-4-2

Comisia II – Aviz nefavorabil 0-5-2

DI. președinte de ședință: Proiectul 37. Aviz nefavorabil din partea Comisiei I și din partea Comisiei II.

DI. Pap: Dacă-mi dați voie, domnule președinte.

DI. președinte de ședință: Vă rog, dle viceprimar.

DI. Pap: În numele Comisiei de urbanism, este vorba de... Nu, hai să încep altfel. Acest proiect deja a fost respins o dată, de către noi, de către Consiliul Local. Este vorba de o construcție în spatele la, unde ar veni, undeva PIZZA H, în zona respectivă, pe Bd. Regele Mihai, și a fost un depozit mai demult din plasă și din alte materiale, acum arată ceva de genul cum ar fi două garaje, mai supradimensionate, și se cere, după cum bine ați văzut, să-l supunem vânzării. Acum, ideea este în felul următor: noi tocmai acolo vom continua acțiunea de demolare a garajelor. Acolo s-a început acum 2 ani de zile, s-au demolat niște garaje în zona Bilașcu, au mai rămas niște garaje lipite de gardul creșei, de tablă. Aceste garaje au fost, sau cel puțin trebuie zilele acestea, azi, ieri, mâine, să fie notificate, și undeva în luna martie să le demolăm. Mai mult de atât, avem ieșirea către Unirii, este un gang, care este către Unirii, acolo mai este o baterie de vreo 8 garaje, și acele garaje au fost notificate, avem totul pregătit pentru a avea acțiunea de demolare, deci vom interveni și acolo. Și am avut întâlnirea cu cetățenii în spate, între imobilul pe care-l deține HHC-ul, fosta centrală termică, și respectiv blocul de pe Culturii, unde mai este o baterie de garaje, acolo suntem în discuție cu locatarii, ca să putem amenaja curtea interioară, și să facem o parcare acolo. Asta ca să vedeți în ansamblu situația, și atunci, mai rămâne această clădire care este exact lângă drumul, aleea aceea care merge în spatele blocului, deci la intrare Culturii și merge paralel frumos, și iese în gang cu Unirii. Pe lângă faptul că sugrumă acea alee, nu mi se pare normal ca să demolăm zeci de garaje și această clădire, care teoretic e un garaj, adică sunt două garaje supradimensionate, care sunt folosite ca un depozit de magazinul din față, dinspre frontul stradal către Regele Mihai, să îl lăsăm, ba mai mult de atât, să-l vindem. În momentul în care noi vom dori, la o adică, să sistematizăm inclusiv acea porțiune pe care o ocupă acea clădire, adică să-l expropriem probabil și să demolăm acea construcție, o să ne fie foarte greu să facem, din moment ce noi vindem terenul de sub respectiva clădire. Deci acesta a fost motivul pentru care, împreună cu colegii mei am hotărât în Comisia de urbanism, să dăm un vot negativ. Acum, Comisia I nu știu care a fost motivul, dar eu v-am expus comisia II. Mulțumesc.

DI. Trufan: Același.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc, domnule viceprimar. Domnule Gavra, vă rog.

DI. Gavra: O întrebare scurtă, pentru amândoi. Am înțeles, și sunt perfect de acord cu argumentația d-lui Pap. De ce mai vine pe Ordinea de zi, mai ales că a mai fost?

DI. președinte de ședință: Este cerere formulată de către.

DI. Gavra: E cerere formulată. Știm bine cine...

DI. președinte de ședință: Dar nu putem, suntem obligați să intrăm cu ea pe Ordinea de zi.

DI. Pap: D-le Gavra, să vă spun. Eu am fost luni pe teren în zona respectivă și marți am văzut că e pe Ordinea de zi la urbanism. Deci vă dați seama eu ce m-am mirat când am văzut.

DI. Gavra: Mai ales că a mai fost o dată. Așa ce facem? În fiecare lună o să avem, nu?

DI. Pap: Acum e drept, se pot depune. Știți bine că proiectele care au fost respinse, teoretic se pot repune.

DI. Gavra: Se pot repune dacă apar elemente noi, normal.

DI. Pap: Da. Trebuie să avem grijă la aceste aspecte, că până la urmă dacă aprobăm acum, după aceea o să ne fie mult mai greu în viitor să remediem problema.

DI. președinte de ședință: Bun. Mulțumesc. Dacă mai sunt intervenții? Dacă nu, vă rog să votați.

,20	
,0	
Da,2	
Nu,15	
Abținere,3	
Presedinte	,,Nu
Hordau Anne	,,Abținere
Lupsa Stefan	,,Nu
Crisan Romeo	,,Abținere
Gavra Bogdanel	,,Nu
Hofer Gabriela	,,Nu
Pirvanoiu Costel	,,Nu
Varga Cornel	,,Nu
Zaharie Daniel	,,Nu
Bentea Marcel	,,Nu
Cotos Robert	,,Nu
Ilies Marius	,,Nu
Trufan Radu	,,Da
Bodor Fabian	,,Nu
Pap Zsolt	,,Nu
Nagy Arnold	,,Nu
Salajeanu Florin	,,Nu
Pop Adrian	,,Abținere
Campan Mihaela	,,Nu
Ardelean Radu	,,Da

D-na secretar: 2 voturi pentru, 15 împotriva și 3 abțineri. **Total 20.**

DI. Varga: Vă rog să afișați. Mulțumesc, nu mai trebuie.

Proiectul a fost respins.

38.Proiect de hotărâre privind prelungirea locațiunii și încheierea unui nou contract de închiriere pentru terenul în suprafață de 6 mp, situat pe str. Victoriei, nr. 94 ocupat de un chioșc, în favoarea proprietarului construcției

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I– Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III– Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 38. Avem aviz favorabil de la cele 3 comisii. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați, în cunoștință de cauză.

,20

,0
 Da,20
 Nu,0
 Abtinere,0
 Presedinte ,,Da
 Hordau Anne ,,Da
 Lupsa Stefan ,,Da
 Crisan Romeo ,,Da
 Gavra Bogdanel ,,Da
 Hofer Gabriela ,,Da
 Pirvanoiu Costel ,,Da
 Varga Cornel ,,Da
 Zaharie Daniel ,,Da
 Bentea Marcel ,,Da
 Cotos Robert ,,Da
 Ilies Marius ,,Da
 Trufan Radu ,,Da
 Bodor Fabian ,,Da
 Pap Zsolt ,,Da
 Nagy Arnold ,,Da
 Salajeanu Florin ,,Da
 Pop Adrian ,,Da
 Campan Mihaela ,,Da
 Ardelean Radu ,,Da

DI. președinte de ședință: 20 voturi pentru. Proiectul a fost aprobat. **Hotărârea nr. 39 /2025.**

39.Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 36 mp, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, Aleea Uranus, nr. 1, în favoarea proprietarilor construcției edificate pe acesta

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I– Aviz favorabil 6-0-0
 Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0
 Comisia III– Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 39. Avem aviz favorabil din partea celor 3 comisii. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați

,20
 ,0
 Da,20
 Nu,0
 Abtinere,0
 Presedinte ,,Da
 Hordau Anne ,,Da
 Lupsa Stefan ,,Da
 Crisan Romeo ,,Da
 Gavra Bogdanel ,,Da
 Hofer Gabriela ,,Da
 Pirvanoiu Costel ,,Da
 Varga Cornel ,,Da
 Zaharie Daniel ,,Da
 Bentea Marcel ,,Da

Cotos Robert	,,Da
Ilies Marius	,,Da
Trufan Radu	,,Da
Bodor Fabian	,,Da
Pap Zsolt	,,Da
Nagy Arnold	,,Da
Salajeanu Florin	,,Da
Pop Adrian	,,Da
Campan Mihaela	,,Da
Ardelean Radu	,,Da

D-na secretar: 20.

DI. președinte de ședință: Proiectul a fost aprobat. Hotărârea nr. 40 /2025.

40. Proiect de hotărâre privind însușirea și atestarea suprafeței de 82mp, parte din strada Salciei identificată fără date de carte funciară, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia II – Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 40. Avem aviz favorabil din partea Comisiei II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați.

,20	
,0	
Da,20	
Nu,0	
Abținere,0	
Presedinte	,,Da
Hordau Anne	,,Da
Lupsa Stefan	,,Da
Crisan Romeo	,,Da
Gavra Bogdanel	,,Da
Hofer Gabriela	,,Da
Pirvanoiu Costel	,,Da
Varga Cornel	,,Da
Zaharie Daniel	,,Da
Bentea Marcel	,,Da
Cotos Robert	,,Da
Ilies Marius	,,Da
Trufan Radu	,,Da
Bodor Fabian	,,Da
Pap Zsolt	,,Da
Nagy Arnold	,,Da
Salajeanu Florin	,,Da
Pop Adrian	,,Da
Campan Mihaela	,,Da
Ardelean Radu	,,Da

D-na secretar: 20 de voturi.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc, proiectul a fost adoptat.
20 voturi pentru. Hotărârea nr. 41 /2025.

41.Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul public al Municipiului Baia Mare a platformei betonate – construcție provizorie a Organizării de șantier aferentă obiectivului de investiții AHE Runcu Firiza, aparținând S.P.E.E.H. HIDROELECTRICA S.A., situată pe str. Lacului FN

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0
Comisia II – Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 41. Avem aviz favorabil din partea Comisiei I și din partea Comisiei II. Dacă nu sunt discuții, vă rog să trecem la vot.

,19
 ,0
 Da ,19
 Nu ,0
 Abținere ,0
 Presedinte ,,Da
 Hordau Anne ,,Da
 Lupsa Stefan ,,Da
 Crisan Romeo ,,Da
 Gavra Bogdanel ,,Da
 Hofer Gabriela ,,Da
 Pirvanoiu Costel ,,Da
 Varga Cornel ,,Da
 Zaharie Daniel ,,Da
 Bentea Marcel ,,Da
 Cotos Robert ,,Da
 Ilies Marius ,,Da
 Trufan Radu ,,Da
 Bodor Fabian ,,Da
 Pap Zsolt ,,Da
 Nagy Arnold ,,Da
 Salajeanu Florin ,,Da
 Pop Adrian ,,Da
 Campan Mihaela ,,Da

DI. președinte de ședință: 19 voturi pentru, cineva nu a votat. DI. Ardelean, votul

DI. Ardelean: Pentru.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc.
20 voturi pentru. Hotărârea nr. 42 /2025.

42.Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare și transferul în domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 548 mp, situat în Baia Mare, str. Anton Pann

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 42. Avem aviz favorabil din partea Comisiei I și din partea Comisiei II.
Vă rog să votați.

,20
,0
Da,20
Nu,0
Abtinere,0
Presedinte ,, Da
Hordau Anne ,, Da
Lupsa Stefan ,, Da
Crisan Romeo ,, Da
Gavra Bogdanel ,, Da
Hofer Gabriela ,, Da
Pirvanoiu Costel ,, Da
Varga Cornel ,, Da
Zaharie Daniel ,, Da
Bentea Marcel ,, Da
Cotos Robert ,, Da
Ilies Marius ,, Da
Trufan Radu ,, Da
Bodor Fabian ,, Da
Pap Zsolt ,, Da
Nagy Arnold ,, Da
Salajeanu Florin ,, Da
Pop Adrian ,, Da
Campan Mihaela ,, Da
Ardelean Radu ,, Da

DI. președinte de ședință: 20 voturi pentru. Proiectul a fost aprobat. Hotărârea nr. 43 /2025.

43.Proiect de hotărâre privind identificarea cu date de carte funciară, a unui drum de acces din str. Brândușelor, în suprafață de 109 mp, ocupat de stradă asfaltată, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 43. Avem aviz favorabil din partea Comisiei II. Vă rog să votați.

,20
,0
Da,20
Nu,0
Abtinere,0
Presedinte ,, Da
Hordau Anne ,, Da
Lupsa Stefan ,, Da
Crisan Romeo ,, Da
Gavra Bogdanel ,, Da
Hofer Gabriela ,, Da

Pirvanoiu Costel ,,Da
 Varga Cornel ,,Da
 Zaharie Daniel ,,Da
 Bentea Marcel ,,Da
 Cotos Robert ,,Da
 Ilies Marius ,,Da
 Trufan Radu ,,Da
 Bodor Fabian ,,Da
 Pap Zsolt ,,Da
 Nagy Arnold ,,Da
 Salajeanu Florin ,,Da
 Pop Adrian ,,Da
 Campan Mihaela ,,Da
 Ardelean Radu ,,Da

DI. președinte de ședință: 20 voturi pentru. Proiectul a fost aprobat. **Hotărârea nr. 44 /2025.**

44.Proiect de hotărâre privind soluționarea unei suprapuneri reale între terenuri proprietate privată/publică a Municipiului Baia Mare și terenuri restituite la proprietari, în temeiul Legii nr. 18/1991, republicată

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I– Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III– Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 44. Aviz favorabil din partea Comisiei I, II și III. Nu sunt discuții. Vă rog să votați.

,18
 ,0
 Da,18
 Nu,0
 Abținere,0
 Presedinte ,,Da
 Hordau Anne ,,Da
 Lupsa Stefan ,,Da
 Crisan Romeo ,,Da
 Gavra Bogdanel ,,Da
 Hofer Gabriela ,,Da
 Pirvanoiu Costel ,,Da
 Varga Cornel ,,Da
 Zaharie Daniel ,,Da
 Bentea Marcel ,,Da
 Cotos Robert ,,Da
 Ilies Marius ,,Da
 Trufan Radu ,,Da
 Nagy Arnold ,,Da
 Salajeanu Florin ,,Da
 Pop Adrian ,,Da
 Campan Mihaela ,,Da
 Ardelean Radu ,,Da

D-na secretar: 18.

DI. președinte de ședință: Cineva nu a votat. Vă rog să afișați.

D-na secretar: D-na Bodor și cred că dl. Pap.

D-na Bodor: Pentru.

D-na secretar: Dl. Pap?

Dl. Pap: Da, pentru.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc.
20 voturi pentru. Hotărârea nr. 45 /2025.

45. Proiect de hotărâre privind aprobarea extinderii apartamentului și schimbării de destinație în spații comerciale cu acces din exterior, cu concesionarea terenului aferent extinderii în suprafață de 33mp, teren identificat cu nr. cadastral 135419 și închirierea terenului aferent aleii de acces, în suprafață de 7mp, teren identificat cu nr. topo 1777/24/2/1, pentru imobilul situat pe str. George Coșbuc, nr. ●, ap. ●, în favoarea d-nei ●

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0
Comisia II – Aviz favorabil 5-2-0
Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 45. Avem aviz favorabil din partea Comisiei I, II și III. Dacă nu sunt discuții? Vă rog să votați.

,20

,0

Da,17

Nu,3

Abținere,0

Președinte ,,Da

Hordau Anne ,,Da

Lupsa Stefan ,,Da

Crisan Romeo ,,Da

Gavra Bogdanel ,,Da

Hofer Gabriela ,,Da

Pirvanoiu Costel ,,Da

Varga Cornel ,,Da

Zaharie Daniel ,,Da

Bentea Marcel ,,Da

Cotos Robert ,,Da

Ilies Marius ,,Da

Trufan Radu ,,Da

Bodor Fabian ,,Nu

Pap Zsolt ,,Nu

Nagy Arnold ,,Nu

Salajeau Florin ,,Da

Pop Adrian ,,Da

Campan Mihaela ,,Da

Ardelean Radu ,,Da

Dl. președinte de ședință: 17 voturi pentru, 3 împotriva, nici o abținere. Proiectul a fost aprobat. Hotărârea nr. 46 /2025.

46. Proiect de hotărâre privind aprobarea extinderii spațiului comercial existent și suplimentarea suprafeței din contractul de suprafață nr. 314/11.07.2024 de la 12mp la 19mp, teren înscris în CF 122955 și identificat cu nr. cadastral 122955, pentru imobilul situat pe bd. Regele Mihai, bloc, ap, în favoarea d-lui și a d-nei

Inițiator – Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 6-1-0

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

Dl. președinte de ședință: Proiectul 46. Avem aviz favorabil din partea Comisiei I, II și III. Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați.

Dl. Pap: Eu am votat împotriva, în comisie. Uitați-vă la vot, este 1 împotriva la Comisia II.

,18
,0
Da,18
Nu,0
Abținere,0
Presedinte ,,Da
Hordau Anne ,,Da
Lupsa Stefan ,,Da
Crisan Romeo ,,Da
Gavra Bogdanel ,,Da
Hofer Gabriela ,,Da
Pirvanoiu Costel ,,Da
Varga Cornel ,,Da
Zaharie Daniel ,,Da
Bentea Marcel ,,Da
Cotos Robert ,,Da
Ilies Marius ,,Da
Trufan Radu ,,Da
Nagy Arnold ,,Da
Salajeanu Flori ,,Da
Pop Adrian ,,Da
Campan Mihaela ,,Da
Ardelean Radu ,,Da

Dl. președinte de ședință: 18 voturi.

Dl. Pap: Eu nu am votat.

D-na Bodor: Dar nici eu n-am votat.

Dl. Pap: Nu. Că eu am fost întrebat de 2 colegi, legat de votul din comisie, și le-am răspuns.

Dl. președinte de ședință: Am înțeles justificarea. Vă rog să afișați votul, să fim siguri că d-voastră sunteți cei care nu ați votat.

D-na Bodor: Și acum chiar nu cu mine vorbea.

DI. Pap: M-au întrebat, dl. Cotos și cu dl. Pop, legat de votul din comisie, și le-am răspuns.

DI. președinte de ședință: DI. Cotos și dl. Pop, vă rog frumos să nu-l mai distrageți pe dl. viceprimar.

DI. Varga: Vă rog să fiți mai atent, d-le viceprimar.

DI. Pap: Nu. Dar ideea e că trebuie să ne dea un pic de răgaz.

D-na Bodor: Pentru.

DI. Pap: Înainte de a vota, ca oamenii care vor să... Da, pentru. Împotrivă, scuze. Eu împotrivă, îmi mențin votul din comisie.

D-na secretar: Cum votați, d-le Pap?

DI. Pap: Împotrivă.

D-na secretar: Și d-na Bodor?

D-na Bodor: Pentru.

D-na secretar: Deci 19 voturi pentru și 1 împotrivă. **Hotărârea nr. 47 /2025.**

47.Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar și în comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității în unitățile de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2024 - 2025

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I– Aviz favorabil 7-0-0, cu următoarele propuneri:

Anexa nr. 1 reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar anul școlar 2024 – 2025

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0, cu propuneri.

DI. președinte de ședință: Am ajuns la proiectul nr. 47. Avem aviz favorabil cu propuneri, de fapt. Dar având în vedere că discutăm de anumite persoane, și pentru că nu toată lumea și-a dat acordul pentru utilizarea datelor cu caracter personal, voi propune să întrerupem transmisia live, până când se discută aceste propuneri, urmând a relua discuția live în momentul în care vom vota proiectul cu reprezentanții în Consiliul de administrație.

În continuare, se votează secret.

Anexa 1		
71 reprezentanți	11 voturi pentru	0 împotrivă
5 reprezentanți	10 voturi pentru	1 vot împotrivă
1 reprezentant	9 voturi pentru	2 voturi împotrivă
4 reprezentanți	8 voturi pentru	3 voturi împotrivă
1 reprezentant	7 voturi pentru	4 voturi împotrivă
2 reprezentant	5 voturi pentru	6 voturi împotrivă

1 reprezentant	4 voturi pentru	7 voturi împotrivă
1 reprezentant	2 voturi pentru	9 voturi împotrivă
9 voturi nule		
Anexa 2		
53 reprezentanți	11 voturi pentru	0 împotrivă
9 voturi nule		

DI. președinte de ședință: Dragi colegi, vă rog să reluați locurile, pentru că vreau să terminăm cât de repede. Din păcate, avem un nr. foarte mare de buletine anulate. 9. Bun. Este și volumul mare de vot, și procedura e greoaie, și problema că s-a greșit la o persoană și s-a anulat tot buletinul de vot. Din păcate asta este procedura. Nu, este un singur buletin de vot și se anulează tot buletinul.

D-na secretar. De aceea trebuie să fiți foarte atenți. Sunt câteva unități unde va trebui să revenim.

DI. președinte de ședință: Au rămas câteva unități.

DI. Pap: Dacă, să zicem, 10% din ștampile nu au fost în chenar?

DI. președinte de ședință: Acela este vot valabil. Doar unde sunt voturi duble, sau unde nu s-a votat. Avem 11 voturi valabile, ceea ce înseamnă că sunt câteva unități de învățământ unde nu s-a reușit, să se desemneze. Trebuie să fie minim 11.

Hotărârea nr. 48 /2025.

Eu vă mulțumesc pentru aceste 3 luni în care am prezidat ședințele de Consiliu Local. Nu știu dacă o să mai am această onoare, pe parcursul mandatului nostru. Dacă sunt anumite declarații politice? Știu că PNL-ul vroia să zică ceva, dar nu. Eu vă mulțumesc pentru prezență. Doamna Câmpan.

D-na Câmpan: Propun pentru colegii noi, care doresc, bineînțeles, nu pentru toți, să le trimiteti pe mail Regulamentul de organizare a Consiliului Local.

D-na secretar: Am trimis. Toată lumea are.

D-na Câmpan: Și aici fac referire să citească despre luările de cuvânt, de câte ori ai voie, și de fapt timpul care se alocă atunci când iei cuvântul. Deci nu vorbim în ședință 3 ore.

DI. Varga: Neintrebați.

DI. președinte de ședință: Așa cum ați făcut d-voastră acum. Terminând într-o notă mai relaxată, pozitivă, încă o dată vă mulțumesc, și declar ședința închisă. Mulțumesc.

Secretar General al Municipiului Baia Mare,
Jur. Lia Augustina Mureșan



Președinte de ședință,
Pîrvu Ionuț-Rareș

